



Правительство
Амурской
области



АГЕНТСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ



ХАРАКТЕРИСТИКА И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

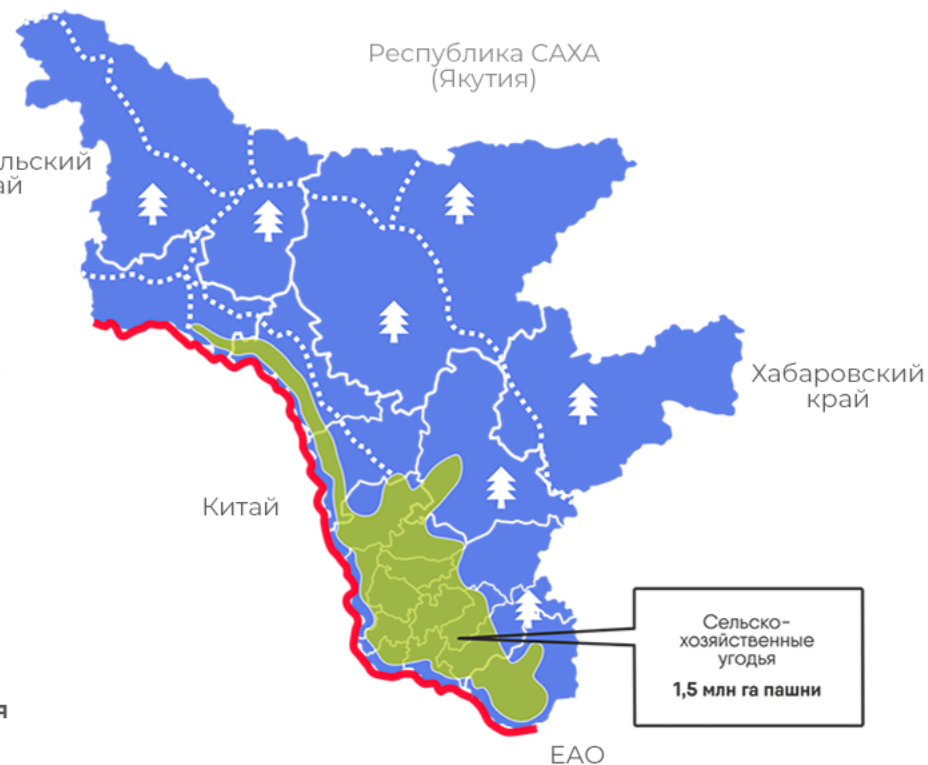
Амурская область –
основной сельскохозяйственный
регион ДФО

Ведущие отрасли сельского хозяйства:

- растениеводство
- животноводство
- переработка пищевой
и перерабатывающей
промышленности



362 тыс. км²
площадь региона



Доля объема производства Амурской области в ДФО в 2021 году, %

68,6%

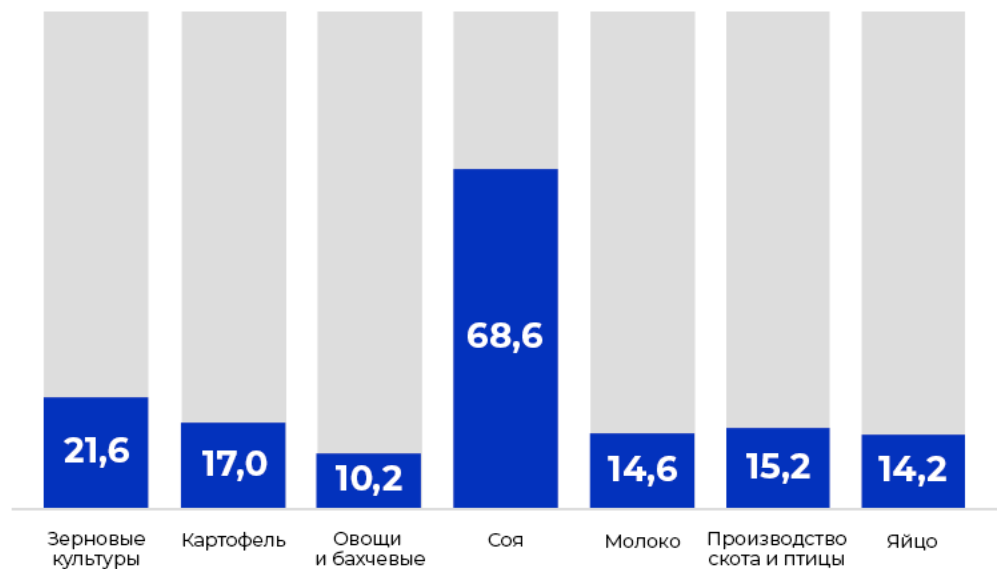
доля производства сои в ДФО

24,1%

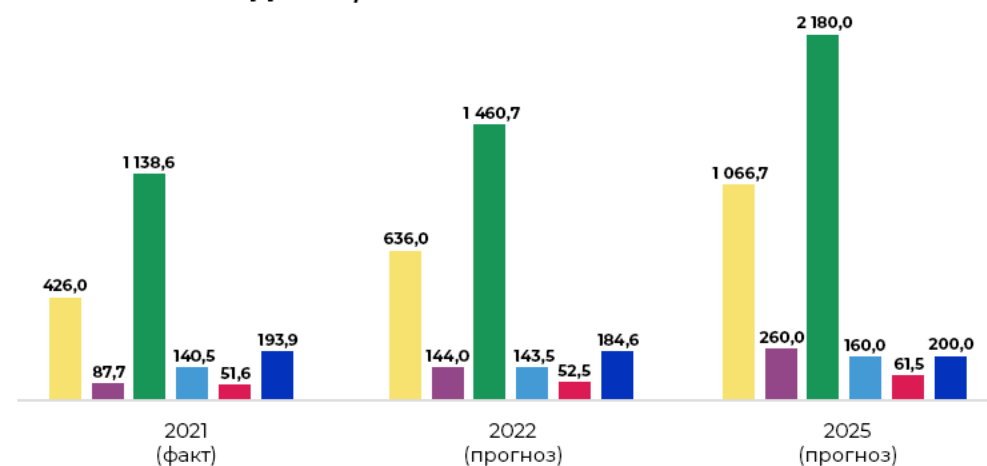
доля производства сои в России

■ Амурская область

■ Регионы ДФО



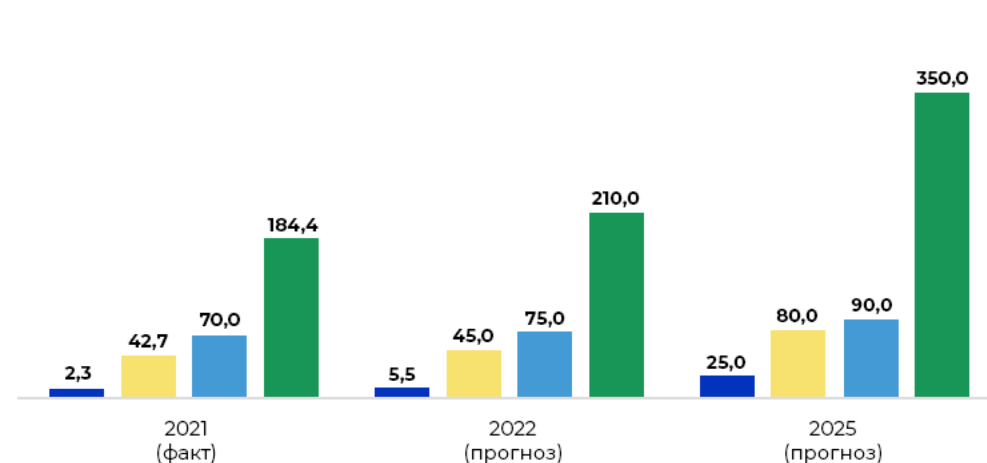
Производство продукции растениеводства и животноводства, тыс. тонн



Прирост продукции к 2025 году:

- Зерновые культуры **в 2,5 раз**
- Кукуруза на зерно **в 3,0 раз**
- Соя **в 1,9 раз**
- Молоко **+113,9%**
- Скот и птица в живом весе **+119,2%**
- Яйцо (млн шт.) **+103,1%**

Производство основных видов переработки продукции растениеводства и животноводства, тыс. тонн



Прирост продукции к 2025 году:

- Соевый белковый изолят **в 10,8 раз**
- Масло растительное (соевое) **+187,4%**
- Молоко и молокопродукты **+128,6%**
- Шрот **+190,0%**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ В АПК



ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ – ПЕРЕРАБОТКА СОИ И ЗЕРНОВЫХ



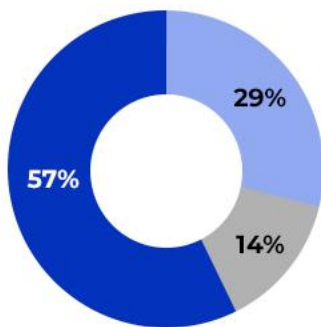
СОЯ

**400-420
ТЫС. ТОНН**

внутрирегиональное потребление сои (семена и переработка)

**200
ТЫС. ТОНН**

на землях АО выращивает и вывозит для собственной переработки ОАО «Иркутский МЖК»

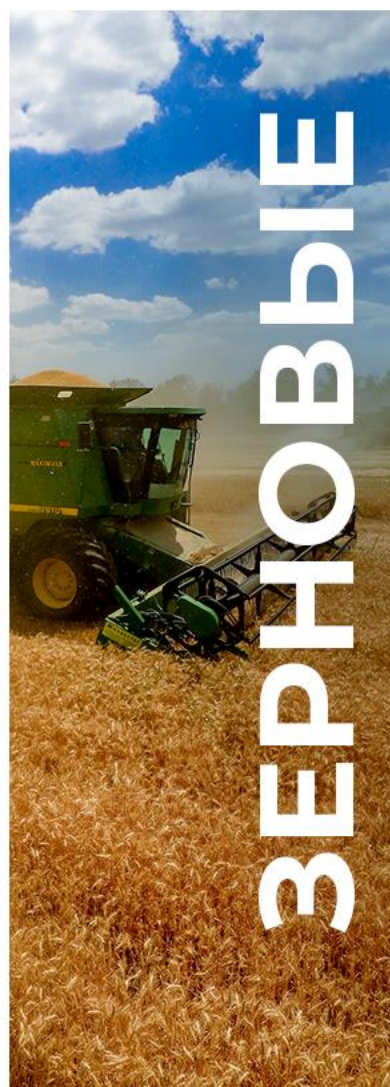


**1 450
ТЫС. ТОНН**

соевых бобов область планирует получить в 2022 году

На объем 800 тыс. тонн могут быть рассмотрены инвестиционные проекты по переработке сои и возможностью ее реализации на экспорт

- внутреннее потребление
- вывоз за пределы области
- остаток



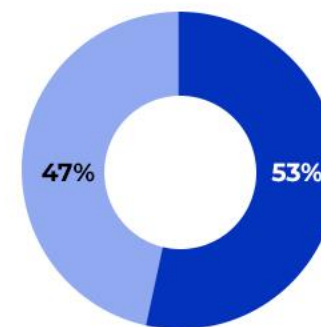
ЗЕРНОВЫЕ

**>550
ТЫС. ТОНН**

область планирует получить зерновых в 2022 году

**>210
ТЫС. ТОНН**

зерновых реализуется в субъекты ДФО и на экспорт (в основном в КНР)



**240
ТЫС. ТОНН**

внутреннее потребление (семена, комбикорм, корм скоту и птице, переработка на пищевые цели)

**>1 000
ТЫС. ТОНН**

производство зерна при условии гарантированного рынка сбыта

- внутреннее потребление
- реализация за пределы области

ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ ДОЛИНА

Описание проекта:

Создание центра агропромышленного производства Дальнего Востока

Фактическое расположение:

Амурская область, г. Белогорск

Общая стоимость проекта: 33 млрд руб.

Статус: поиск инвестора



ПЛАНИРУЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ:

- **Тепличный комплекс**
- **Кондитерская фабрика**
Объем инвестиций: ≈1,5 млрд руб.
Мощность: кондитерские изделия 19,6 тыс. тонн
- **Животноводческий комплекс с созданием цеха по производству мясных полуфабрикатов**
Объем инвестиций: ≈13 млрд руб.
Мощность: 200 тыс. голов/год
- **Предприятие по переработке овощей**
Объем инвестиций: ≈0,6 млрд руб.
Мощность: предприятие по консервированию овощей (томаты, огурцы)
- **Комбикормовый завод**
Объем инвестиций: ≈0,5 млрд руб.
Мощность: 60 тыс. тонн/год
- **Завод по глубокой переработке зерновых культур**
Объем инвестиций: ≈10 млрд руб.
Мощность: клетчатка зерновая, модифицированный крахмал, сиропы, сорбитол, глютен и др.
- **Завода по производству лимонадов и воды**
Объем инвестиций: ≈ 0,2 млрд руб.
Мощность: 3 млн литров/год
- **Многофункциональный офисно-складского комплекс, включающий сухой и рефрижераторный склады**
Объем инвестиций: ≈6,5 млрд руб.
Мощность: сухой склад – 13 тыс. тонн;
рефрижераторный склад – 1,3 тыс. тонн (1 очередь)

СОЗДАНИЕ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОГО ЗАВОДА, ПРОИЗВОДСТВО ЛЕКАРСТВ И БИОДОБАВОК

Объем инвестиций:
15 млрд руб.

Количество рабочих мест:
1 530

Мощность:
Потребность:
Кукуруза – 216 тыс. т./год
Соевое масло – 6,8 тыс. т./год

Статус проекта:
Поиск инвестора



СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

Объем инвестиций:
7 млрд руб. (оценка)

Количество рабочих мест:
400 (оценка)

Мощность:
Площадь тепличного комплекса 20 га

Статус проекта:
Поиск инвестора

Инфраструктура:

- Газоснабжение
- Водоснабжение



ПРОИЗВОДСТВО БИОЭТАНОЛА 2 ПОКОЛЕНИЯ ИЗ НЕПИЩЕВОГО СЫРЬЯ

Объем инвестиций:
17,7 млрд руб.

Количество рабочих мест:
200

Мощность:
50 тыс. тонн/год

Статус проекта:
Поиск инвестора



СТРОИТЕЛЬСТВО МЕЛЬНИЦЫ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПШЕНИЧНОЙ МУКИ

Объем инвестиций:
0,1 млрд руб.

Количество рабочих мест:
Уточняется

Мощность:

Мука пшеничная высшего сорта – 912 т/м
Мука пшеничная 1 сорта – 720 т/м
Мука пшеничная 2 сорта – 120 т/м
Отруби пшеничные – 456 т/м

Статус проекта:
Поиск инвестора



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 1

Местоположение участков:

Амурская область, Мазановский район

Общая площадь участков: 20 039 га

Предложение для инвесторов:

Строительство животноводческих комплексов мясного и молочного направления

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 2

ТОР Белогорск

Свободная площадь: ТОР 7 000 га

Предложение для инвесторов:

Создание высокотехнологичных перерабатывающих мощностей, специализирующихся на производстве пищевых продуктов из сои и зерновых культур

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 3

ТОР Приамурская

Свободная площадь: ТОР 1 040 га

Предложение для инвесторов:

Создание логистических комплексов и заводов по переработке с/х продукции



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ TOP

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

для резидентов

0%

на 5 лет

13%

на последующие
5 лет

общий

20%



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

для резидентов

0%

на 5 лет

1,1%

на последующие
5 лет

общий

2,2%



НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ

для резидентов

0%

на 3 года

общий

до **1,5%**

на 3 года

СОЦИАЛЬНЫЕ

для резидентов

7,6%

общие

34%

СНИЖЕНИЕ РИСКОВ



«Одно окно»
для инвестора



Упрощенный
государственный контроль



Готовая
инфраструктура



Комфортное
государственное
администрирование



Сокращенные
сроки проведения
проверок



Сокращенные сроки
получения разрешительной
документации



Право управляющей
компании на защиту
резидентов в суде



Льготное получение
земли и инфраструктуры



Режим свободной
таможенной зоны
для резидентов



Ускоренный порядок
возврата НДС

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ РАЗВИТИЯ АПК

Льготные краткосрочные и инвестиционные
кредиты по ставке не более 5%

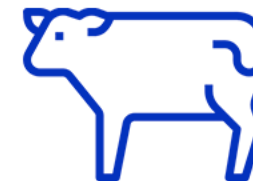
ПОДДЕРЖКА РАСТЕНИЕВОДСТВА



Возмещение части затрат

- Элитное семеноводство
- Страхование урожая
- Приобретение техники и оборудования
- Проведение гидромелиоративных, культуртехнических мероприятий
- Возмещении части прямых понесенных затрат на создание и (или) модернизацию объектов по переработке сельскохозяйственной продукции сельскохозяйственным товаропроизводителям
- Производство и реализация зерновых культур
- Стимулирование производства масличных культур (соя)

ПОДДЕРЖКА ЖИВОТНОВОДСТВА



Возмещение части затрат

- Строительство ферм молочного и мясного направления в размере 25%
- Приобретение оборудования для животноводческих комплексов в размере 50%
- Приобретение техники и оборудования
- Приобретение племенного скота для животноводческих комплексов в размере до 50%
- Возмещении части прямых понесенных затрат на создание и (или) модернизацию животноводческих комплексов
- Технологическое присоединение объектов капитального строительства
- Возмещение части процентной ставки по инвестиционным кредитам на строительство животноводческих комплексов
- Приобретение семян кормовых культур

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



Правительство
Амурской
области

Заместитель председателя Правительства -
министр сельского хозяйства Амурской области

Турков Олег Александрович

675000, г. Благовещенск,
ул. Шевченко, 24

+7(4162) 77-27-00
doc@agro.amurobl.ru



АГЕНТСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИЙ

Темченко Ольга

Директор

675002, г. Благовещенск,
ул. Амурская 38, 2 этаж, каб. 208

+7 (4162) 77-26-09

temchenko@invest.amurobl.ru,
invest.amurobl@mail.ru