

УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности главы
администрации Бурейского муниципального
округа

А.Е. Липунов

**Перечень инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории
Бурейского муниципального округа по состоянию на 01.02.2025 года**

№ пп	Наименование проекта/ инициатор, контакты, место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуемые инвестиции, млн. руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
Реализуемые инвестиционные проекты						
1.	Организация вагоноколесной мастерской и ремонта инновационных вагонов увеличенной грузоподъемности и прочего подвижного состава / ООО «ВКМ Буря». Генеральный директор Капранов Виктор Георгиевич тел. 8 (41634)23649 Место реализации: Амурская область, Бурейский округ, п.Буря.	152,68 / 152,68	115,3	-	Мощность: производство 7200 колесных пар / год Имеющаяся документация: Бизнес-план, финансовая модель, обоснование инвестиций, разработан и согласован с АО «РЖД» технологический процесс работы мастерской	Резидент ТОР "Амурская". Срок реализации 2019-2026 годы. 1 этап - приобретение и монтаж оборудования на арендованных площадях. 2 этап - подготовка проектной документации по расширению колесно- роликового цеха и строительству склада хранения готовой продукции. 3 этап - строительно -

						монтажные работы по расширению колесно-роликового цеха и строительство склада. 4 этап - приобретение и монтаж оборудования на новых площадях. Выполнены строительно-монтажные работы и приобретено оборудование. План новых рабочих мест - 189. Завершены 4 этапа проекта. Осуществляется дополнительная закупка оборудования
2.	Организация комплекса по изготовлению железобетонных изделий, ООО «ТПК Восток» Генеральный директор Носов Евгений Николаевич тел. 89241404378 эл. почта gk_vostok@mail.ru Место реализации проекта: Бурейский округ, п. Новобурейский	300,0	-	-	Мощность: производство 600,0 тыс. шт. ж/б изделий / год Имеющаяся документация: Бизнес-план, финансовая модель, обоснование инвестиций.	Резидент ТОР «Амурская» Срок реализации проекта 2021-2025гг. 1 этап подготовительный – земляные работы, ограждение территории. 2 этап основной – реконструкция и ремонт складских, производственного и административного помещений, подведение коммуникаций. 3 этап заключительный- установка контрольно-пропускного пункта, пункта весового контроля, оснащение необходимым

						оборудованием, техникой. Планируется создать 397 новых рабочих мест. Проект в стадии реализации.
3.	Выращивание овощей закрытого грунта, ИП Артюхов А.А. Место реализации проекта: Бурейский округ, с. Долдыкан тел. 89619516168 эл. почта: tolyancha@gmail.com	3,361	3,0	Участник грантовой поддержки «Агростартап»	Теплицы 465 м ² и 110 м ² Земельный участок 0,68 га Производство продукции: овощи до 6,9 тонн Создание 1 рабочего места Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2021-2025гг
4.	Техническое перевооружение производственных мощностей на сельскохозяйственном предприятии ИП Швецов В.В., Бурейский округ, п. Бурей тел. - 8 924 344 03 93 эл. почта - vadimshv28@gmail.com	14,523	8,472 - грант 6,051 – собственные инвестиции	Грант на развитие семейных ферм	2 арендованных земельных участка площадью 578 га. В наличии 12 единиц техники и оборудования. Производство продукции: соя – 385 тонн, гречиха – 80 тонн. Планируется приобрести 6 единиц техники и оборудования. Создание 3 рабочих мест Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2023-2027гг.
Планируемые к реализации проекты и предложения						
5.	Разработка Куликовского месторождения цеолитов/Администрация Бурейского	1000-1500	1000-1500	Требуется привлечение инвесторов	Годовой объем выпуска продукции -	Общая информация: Балансовые запасы Куликовского

	округа Амурской области, 8(41634)21 435; 8(41634)21417;				100,0 тыс.тонн в год. Имеющаяся документация: Инвестиционное предложение.	месторождения по промышленным категориям составили 14175 тыс.т (А-909,7тыс. т, В-1528,2 тыс.т, С1 -906 тыс.т, С1-II - 2131,6 тыс.т). Производственные мощности предполагается разместить в п. Новобурейском (10 км от месторождения), имеются подъездные пути, автодороги, ж/д станция, электроснабжения, имеется свободная рабочая сила. Проект требует дополнительной проработки. Этапы реализации: 1. Опытно-промышленной эксплуатации. 2.Этап промышленной эксплуатации.
6.	Разработка Дармаканского месторождения кварцевых песков Место реализации: Амурская область, Бурейский округ	-	-	Требуется привлечение инвестора. Ведется поиск покупателей кварцевого песка	Мощность: производство обогащенного кварцевого песка мощностью 350 тыс. тонн в год	Месторождение расположено в 12 км от г. Райчихинск. Балансовые запасы кварцевых песков 2,5 млн. тонн. Потенциал доразведки и прироста запасов до 70 млн. тонн. Площадь месторождения более 300 га.