

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ:

Городской округ город
Благовещенск

Контактное лицо:

Яна Викторовна
Тел.: +7 (914) 575-04-98

АНО «Агентство Амурской
области по привлечению
инвестиций»

e-mail: invest.amurobl@mail.ru
Тел.: 8(4162) 772-609

Сайт: <http://invest.amurobl.ru/>

ЗАГОРОДНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В П. МУХИНКА

Отрасль: Туризм

Описание проекта: Создание эксклюзивного туристического комплекса премиум-класса в Амурской области, сочетающего в себе роскошный отдых, свадебные мероприятия и эко-туризм.

Ключевые особенности:

- Королевские помещения с высокими потолками и классическими европейскими интерьерами.
- Инфраструктура: теплый бассейн (155,5 м²), 4 камина, винный погреб, кинотеатр, бильярдная, сауна.
- Максимальная приватность и эксклюзивность.

Почему стоит инвестировать?

- **Эксклюзивность:** единственный объект такого уровня в Амурской области.
- **Растущий спрос:** тренд на эко-туризм и премиум-отдых.
- **Минимальная конкуренция:** уникальное предложение на рынке.

Загородная Резиденция представляет собой уникальную инвестиционную возможность в сфере туризма премиум-класса. Объединение аренды, отельного бизнеса и событийных услуг обеспечит высокую доходность и быструю окупаемость. Для уточнения деталей свяжитесь с менеджером объекта.

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

Статус: поиск инвестора

Общая стоимость проекта: 45 млн. рублей

ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛОЩАДКИ

Фактическое расположение: Амурская область, городской округ города Благовещенск, п. Мухинка, дом 8

Площадь участка: 0,15 га

Имущественный комплекс: Жилой кирпичный трехэтажный дом, 2010 года постройки, площадью 1 148 м²

Инженерная инфраструктура:

- Электроснабжение - есть
- Водоснабжение - скважина
- Теплоснабжение – электрическое
- Газ - нет

Транспортная инфраструктура:

- Автодорога

Фото: https://disk.yandex.ru/d/Y9uSNAd0Kp_T6w

