

Паспорт инвестиционного проекта (предложения)

«Производство известняковой муки на базе Чагойанского месторождения»

Сведения об инициаторе	
Субъект Российской Федерации	Амурская область
Место реализации инвестиционного проекта (предложения)	Амурская область Шимановский район п. Чагойан
Наименование юридического лица (Ф.И.О. физического лица)	ООО «Амурский Цементный завод» ИНН 2801139449
Юридический (почтовый) адрес, телефон, факс, e-mail	675014, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Кольцевая, 47 8(4162)540500 8922848616
Год регистрации инициатора в Едином государственном реестре	04.02.2009
Руководитель	Генеральный директор Кузнецов Николай Сергеевич
Краткое представление инициатора	
Описание инвестиционного проекта (предложения)	
Сфера реализации инвестиционного проекта (предложения)	Добыча полезных ископаемых
Цель инвестиционного проекта (предложения)	Производство известняковой муки на базе Чагойанского месторождения известняков с общими запасами 100 млн. тонн
Основные характеристики инвестиционного проекта (предложения): название продукции, мощность; объем производства продукции; перечень объектов и этапы строительства, площадь застройки	Известняковая мука Дробильно-сортировальный комплекс производство 250 тонн в час Годовой объем производства составит 300 тыс. тонн
Рынки сбыта продукции, логистика	Дальневосточный регион РФ
Обеспечение сырьем и комплектующими	Лицензия БЛГ 2082 от 28.11.2012 до 31.12.2032 года Общие запасы известняков на Чагойанском месторождении 100 млн. тонн Дробильно-сортировальный комплекс производство 250 тонн в час
Планируемые логистические поток	Оборудование комплекса установлено вблизи п. Чагойан на базе Чагойанского месторождения известняков, наличие и близость сырьевой базы. Автомобильная дорога находится в двух км., железная дорога в 40 км от месторождения.
Текущее состояние и готовность к реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Стадия реализации инвестиционного проекта (предложения)	С октября 2019 года производство не ведётся. Продукция не реализуется в связи с отсутствием спроса.
Наличие документации	
Наличие и подготовленность участка к застройке	Договор аренды, находящегося в государственной

		собственности земельного участка от 24.04.2009 № 588 Срок аренды до 31.12.2032 года Площадь участка 667793 кв. м	
Объекты инфраструктуры для реализации инвестиционного проекта (предложения): имеющаяся инфраструктура; планируемая к строительству инфраструктура			
Финансовые показатели инвестиционного проекта (предложения)			
Стоимость с разбивкой по источникам финансирования	Общая стоимость проекта	Освоение финансовых средств	Запрашиваемые инвестиции
Всего (руб./USD), в том числе: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства			
в том числе: 1.Основной производственный объект: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства			
2. Объекты инженерной инфраструктуры: федеральный бюджет областной бюджет местный бюджет собственные средства заемные средства			
Форма участия и/или вложения инвесторов: прямые инвестиции кредиты лизинг долевое участие в совместном предприятии другое			
Основные показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта (предложения): чистый дисконтированный доход (NPV) срок окупаемости внутренняя норма доходности (IRR) индекс доходности (PI) другие			
Бюджетная эффективность проекта - ожидаемые налоговые поступления федеральный бюджет бюджет субъекта РФ			

муниципальный бюджет	
Количество созданных рабочих мест (предполагаемая доля иностранной рабочей силы)	25-30 человек в две смены
Дополнительная информация по инвестиционному проекту (предложению)	
Срок реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Виды и объемы государственной и/или муниципальной поддержки, дополнительные механизмы реализации инвестиционного проекта (предложения)	
Год разработки инвестиционного проекта (предложения) и дата составления паспорта	
Контактные данные исполнителя	

Подпись уполномоченного лица _____