



ДАЙДЖЕСТ 2025

# АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ – ЦЕНТР РОССИЙСКО-КИТАЙСКОГО СОТРУДНИЧЕСТВА

Версии дайджеста на китайском и английском языках:

阿穆尔州文摘中文和英文版:

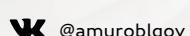
Versions of the Amur Region digest in Chinese and English:





## Василий Орлов

Губернатор Амурской области



@amuroblgov



@571828670071



@OrlovAmur

# НАСТАЛО ВРЕМЯ ИНВЕСТИЦИЙ

В Амурской области сохраняется высокий темп привлечения инвестиций. По итогам 2024 года этот показатель перешагнул цифру более чем 950 млрд рублей. В преддверии экономического форума «АмурЭкспо» мы побеседовали с Губернатором Василием Орловым о мероприятиях и его задачах, а также о том, как в области ведется работа с инвесторами, почему последние пять лет здесь называют прорывными в инвестиционной сфере и чего ожидают в ней в ближайшем будущем.



— Василий Александрович, на какие направления работы региона в этот раз сделан акцент в программе форума?

— «АмурЭкспо» — уникальный форум, который с каждым годом привлекает все больше участников, увеличивается и их география. Этому способствует в том числе то, что он является выездной площадкой Восточного экономического форума. Очень рад видеть среди участников «АмурЭкспо» представителей разных стран, которые оказывают нашему региону внимание, понимая важность развития и укрепления экономических и дружественных связей, а также перспективы сотрудничества.

Основной акцент в программе сделан на развитие международных отношений. Это задача возложена на нас Президентом РФ. По поручению Владимира Владимировича Путина Амурская область должна стать ЦентроРоссийско-китайского сотрудничества федерального значения. Это обусловлено в большей степени уникальным географическим положением региона. Амурская область имеет самую протяженную границу с Китаем — порядка 1250 километров. А столицу области — Благовещенск — и китайский город

Хэйхэ разделяет река Амур шириной менее километра. У нас большой опыт международного сотрудничества и мы продолжаем его наращивать.

Внимание традиционно уделили и агропромышленному комплексу. Область является одним из основных сельскохозяйственных регионов Дальнего Востока и РФ, на нашей территории сосредоточено более 50% всех дальневосточных посевных площадей. По итогам 2024 года мы находимся на 1 месте среди всех регионов страны по валовому сбору сои. Урожай составил более 1400 тыс. тонн соевых бобов.

Также в фокусе форума — газопереработка, добыча полезных ископаемых и логистика. Сегодня эти сферы тоже активно развиваются и представляют интерес для предпринимателей.

Важно, что программа форума включает не только экономику. Мы нацелены на то, чтобы за несколько дней дать нашим гостям разностороннее представление об Амурской области. Показать ее достижения в разных сферах, представить культуру, провести спортивные мероприятия. Люди должны понимать, как и чем живет наш регион, чтобы уверенно вкладывать сюда инвестиции.



— Последние пять лет выдались ударными для Амурской области в экономическом плане — неоднократно сообщалось о поставленных рекордах по привлечению инвестиций. Что оказывает положительное влияние на этот процесс?

— Много лет регионы России работают над улучшением состояния инвестиционного климата на своих территориях. Ежегодно Агентство стратегических инициатив совместно с деловыми объединениями проводит опросную компанию, в которой участвуют представители бизнеса. Она показывает положение дел на местах. На основе полученных результатов и других данных составляется Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в регионах. И Амурская область планомерно поднимается в нем, по итогам работы в 2024 году мы переместились сразу на четыре строки — с 16 на 12 место.

Команда региона прилагает максимум усилий, чтобы условия работы для инвесторов становились более комфортными, оказывает всестороннюю поддержку и помощь, изучает новые практики и опыт других регионов. У нас действуют каналы прямой связи с руководством региона. Инвесторы могут обратиться через них со своими вопросами, и по каждому оперативно проводится работа.

Большую роль в этом процессе играет политика государства. Сегодня действует широкий спектр мер поддержки инвестиционных проектов, разработан и внедрен региональный инвестиционный стандарт — набор инструментов для работы с инвесторами, делающих ее более прозрачной и менее сложной. Все это мы успешно применяем на практике.



— Какие инвестпроекты за пять лет стали наиболее значимыми для региона?

— Проектов много, и каждый из них важен и значим, так как вносит свой вклад в укрепление экономики региона и его развитие, позволяя создавать рабочие места и улучшать условия жизни населения.

Если говорить о наиболее крупных проектах, то, прежде всего, это Амурский газоперерабатывающий завод, который строят в рамках Восточной газовой

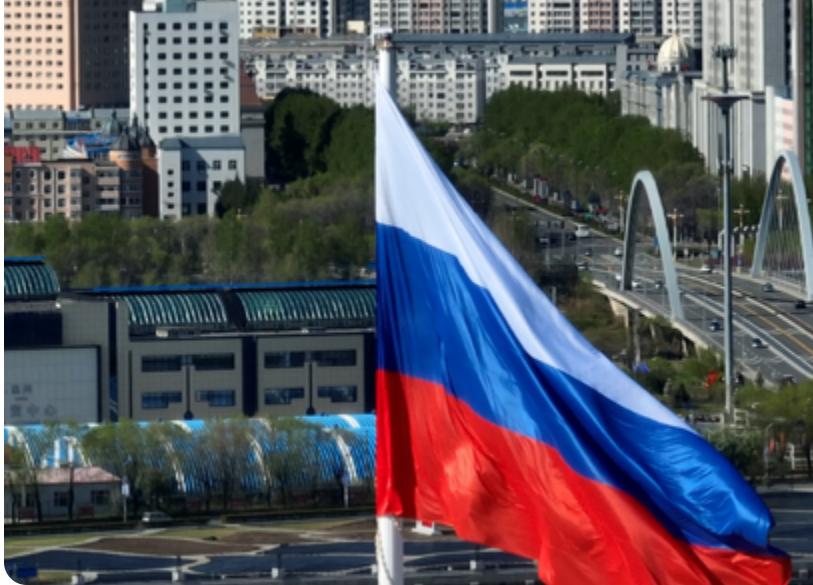
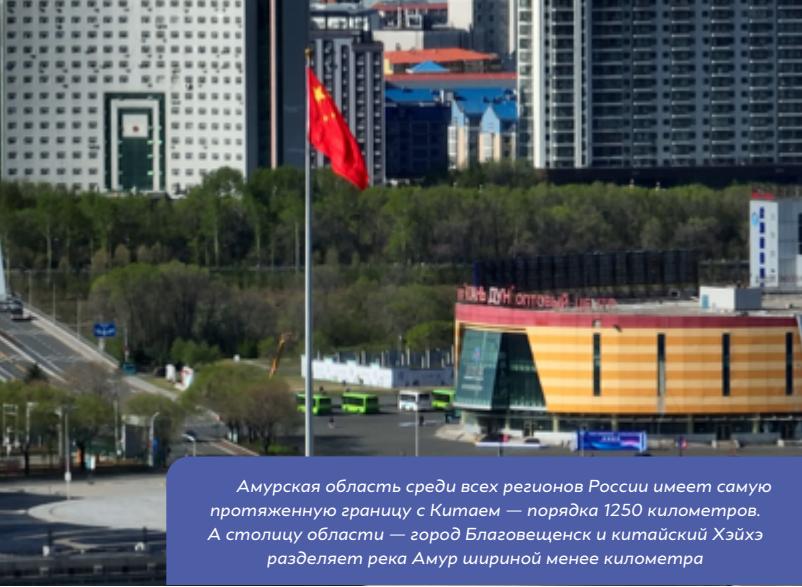


Фото: Правительство АО

программы. Проектная мощность переработки природного газа — 42 млрд куб. м в год. Четыре технологические линии завода работают в проектном режиме, на пятой идут пуско-наладочные работы. Очищенная на заводе метановая фракция — 38 млрд кубометров направляется в КНР по магистральному газопроводу «Сила Сибири» в рамках долгосрочного контракта. Этан и сжиженные углеводородные газы поступят на Амурский газохимический комплекс для дальнейшей глубокой переработки. Его строительство также идет полным ходом.

Важно, что в области построен первый малотоннажный комплекс по сжижению природного газа — один из ключевых объектов по развитию автономной газификации в субъекте. Часть сжиженного природного газа идет на экспорт, а часть — на обеспечение работы автономной котельной в городе Белогорске.

Ряд проектов реализуется в перспективной для развития добычающей отрасли региона. Это, к примеру, комплексное освоение Огоджинского месторождения каменных углей. В Селемджинском районе возводят комплекс из семи обогатительных фабрик. Общая производительность — более 30 млн тонн в год. Также идет подготовка к освоению месторождения медно-никелиевых руд «Кун-Манье». В рамках проекта планируется строительство в Зейском округе горно-обогатительного комбината мощностью производства свыше 7 млн тонн руды в год. В регионе продолжает формироваться транспортно-логистический коридор. В него входит



Амурская область среди всех регионов России имеет самую протяженную границу с Китаем — порядка 1250 километров. А столицу области — город Благовещенск и китайский Хэйхэ разделяет река Амур шириной менее километра

международный автомобильный мост Благовещенск — Хэйхэ, современный транспортно-логистический комплекс «Каникурган», строящаяся уникальная трансграничная канатная дорога над Амуром. Также идет реконструкция международного аэропорта Благовещенска, создание сухого порта Благовещенск. Этот список можно продолжать.



— Очевидно, что одному из основных сельскохозяйственных регионов Дальнего Востока, которым является сегодня Амурская область не обойтись без инвестиционных проектов и в сельском хозяйстве.

— Это действительно так. Завершено строительство животноводческого комплекса (1-я и 2-я очереди) по производству молока общей вместимостью более 2,5 тыс. коров с плановой мощностью - 26 тыс. тонн в год, а также строится производственно-логистический комплекс по глубокой переработке сои мощностью 1 млн тонн сырья в год. Строятся два селекционно-семеноводческих центра по производству семян сельскохозяйственных культур мощностью до 5 тыс. тонн в год каждый. А еще возводится животноводческий комплекс молочного направления на 1800 коров с плановым производством молока около 20 тыс. тонн в год.



— Василий Александрович, чего ожидаете в сфере инвестиций области в ближайшем будущем?

— Наш регион имеет достаточный экономический и инвестиционный потенциал. К вышеуказанным достижениям можно добавить, что сегодня мы — первые на Дальнем Востоке по выработке энергии. На наших реках действуют три ГЭС, и планируется построить еще одну. У нас — кладези полезных ископаемых. Мы находимся на 7 месте по стране по добыче золота. В Амурской области создается крупный газохимический кластер, по ее территории проходят газопровод и нефтепровод. Да и в целом в регионе происходит очень много процессов и событий, положительно влияющих на деятельность по привлечению инвестиций.

Поэтому, конечно, ждем, что в ближайшем будущем на нашей территории будут реализованы крупные инвестиционные проекты. В частности, в 2024 году со стороны Амурской области было подписано 2 крупных концессионных соглашения. По первому в Благовещенске будет создан Центр обработки данных, который позволит дать новые возможности для развития информационных систем здравоохранения, образования и других сфер.

Другой крупный проект — создание Международного многофункционального общественного центра. Рассчитываем получить по нему поддержку Минвостокразвития России по программе «Дальневосточная концессия». Объект будет создан в рамках исполнения поручения Президента РФ по созданию на территории Благовещенска центра российско-китайского делового сотрудничества федерального значения.



— Что пожелаете участникам «АмурЭспо»?

— Нашему региону — укрепить отношения с уже существующими партнерами и приобрести новых, установить новые связи. А нашим гостям — познакомиться с Амурской областью, убедиться в том, что она одна из самых перспективных территорий страны и открыть здесь для себя новые возможности.

**За 5 лет  
в Амурской  
области:**

Привлечен рекордный  
объем инвестиций



**3 трлн  
рублей**

(в 2024 — 956,1 млрд рублей)

Благодаря реализации  
инвестпроектов создано



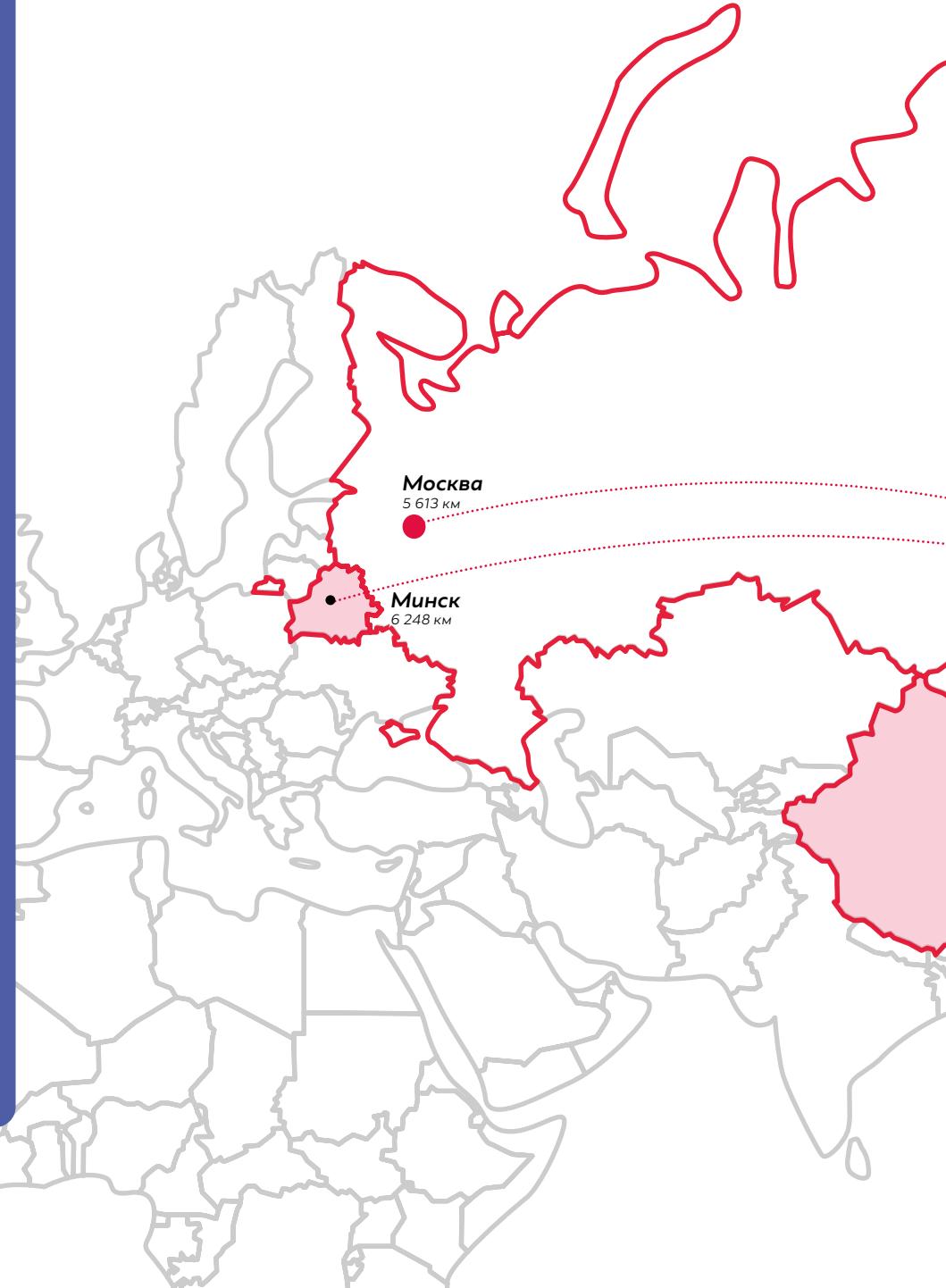
**10 000  
рабочих мест**

Сегодня реализуется



**64 инвест  
проекта**

на сумму 2,4 трлн рублей



166  
В декабре 2024 года  
Амурской области  
исполнилось 166 лет.

Сегодня  
наш регион  
занимает:

**1 место**  
по валовому сбору сои  
в России по итогам 2024 года

**1 место**  
по выработке электроэнергии  
на Дальнем Востоке

**7 место**  
по объему добычи золота в стране

РОССИЯ



# «АМУРЭКСПО» — ВЫЕЗДНАЯ ПЛОЩАДКА ВЭФ

Экономический форум «АмурЭкспо» — важное событие в деловой жизни Амурской области, которая активно занимается развитием и укреплением российско-китайских отношений. Каждый год он собирает на своих площадках представителей власти, инвесторов, предпринимателей и экспертов из разных стран. Участники получают информацию о ключевых проектах российско-китайского сотрудничества, перспективах развития торговли и логистики, обсуждают новые инициативы и практические вопросы.

Уже третий год подряд «АмурЭкспо» проводится при поддержке Фонда Росконгресс, и согласно поручению Президента страны является выездной площадкой Восточного экономического форума. Мероприятия «АмурЭкспо» одновременно проходят в двух странах — России и Китае.

В 2024 году участниками форума, как сообщается на его официальном сайте, стали 8 стран: Россия, Китай, Монголия, Индия, Пакистан, Малайзия, Сингапур, Непал. Самая многочисленная иностранная делегация прибыла из Поднебесной — около 300 представителей власти и бизнеса. Российские регионы были представлены 12 территориями: Москва, Санкт-Петербург, Хабаровский край, Приморский край, Забайкальский край, Камчатский край, Красноярский край, Республика Бурятия, Республика



Саха (Якутия), Ивановская область, Челябинская область, Чукотский автономный округ.

С 24 по 26 мая 2024 года только на российской стороне в рамках «АмурЭкспо» прошло 57 мероприятий в рамках деловой, спортивной и культурной программ. На площадках работали 130 российских и китайских экспонентов. Выставочную часть посетили свыше 11 000 человек. Состоялось 15 сессий, на которых выступило около 100 спикеров. На полях форума было подписано 18 соглашений. В частности, в ТОР «Амурская» вошли два новых резидента, намеревающиеся реализовать проекты с общим объемом инвестиций более чем на 4 млрд рублей. Также участники подписали дорожную карту и меморандум. Ожидается, что «АмурЭкспо-2025» станет еще более продуктивным.

История «АмурЭкспо» насчитывает уже более 30 лет. Впервые его провели в 1992 году в столице области — городе Благовещенске, — выбрав формат международной ярмарки. Мероприятие оказалось востребованным. С тех пор форум набирает обороты, ежегодно увеличивается количество его участников и мероприятий.



# УЧАСТНИКИ РОССИЙСКО-КИТАЙСКОГО ФОРУМА «АМУРЭКСПО» - 2025 ИМЕЮТ ВОЗМОЖНОСТЬ:



Познакомиться с рядом транспортно-логистических объектов в рамках проекта «Амурский коридор: новые возможности для развития бизнеса и российско-китайских отношений»



Посетить экспозиции по ключевым направлениям развития региона и международного сотрудничества, крупным инвестиционным проектам и поддержке бизнеса



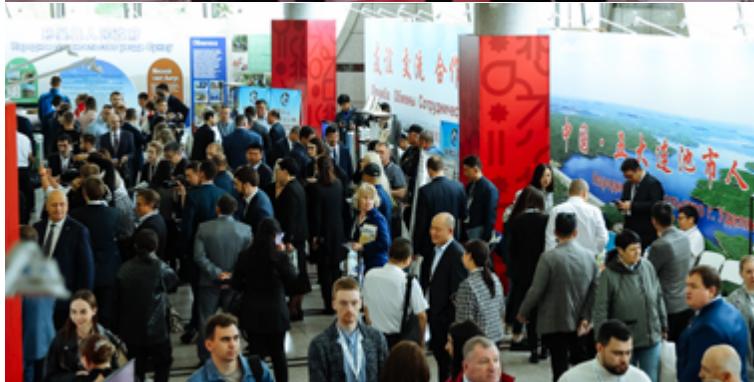
Познакомиться с продукцией и услугами российских и китайских производителей в категориях: ТурЭкспо, БизнесЭкспо, ПромЭкспо, ТехЭкспо и ПродЭкспо



Принять участие в B2B переговорах с бизнесом в разных отраслях



Узнать об основных туристических продуктах и предложениях в Приамурье в 2025 году



официальный  
аккаунт форума  
[t.me/amurexpothread](https://t.me/amurexpothread)(12+).



официальный сайт  
«АмурЭкспо»  
[amurexpo.ru](http://amurexpo.ru)(12+).

# АРХИТЕКТУРА ДЕЛОВОЙ ПРОГРАММЫ ФОРУМА АЭФ-2025



## Российско-китайское сотрудничество на Дальнем Востоке — углубление связей и развитие договоренностей

- ✿ Развитие общей ценности ориентации Российской Федерации и Китайской Народной Республики
- ✿ Стратегии и планы российско-китайского экономического сотрудничества
- ✿ Оценка результатов — насколько мы стали ближе друг к другу, что мешает дальнейшим шагам?
- ✿ Возможно ли сближение культур на уровне отдельных организаций и институтов, что необходимо, чтобы национальные традиции и стратегия развития двух народов способствовали успехам в торговле, образовании и науке?
- ✿ 2024-2025 — перекрестные годы культуры Россия-КНР
- ✿ Международные транспортные коридоры: новые проекты трансграничной инфраструктуры на ДВ (пограничный мостовой переход Джалинда-Мохэ и другие инициативы)
- ✿ Кооперация в создании и локализации на ДВ совместных производств, предприятий, лабораторий, технопарков
- ✿ Новые проекты на ближайшее десятилетие. Поиск оптимальных путей реализации общих интересов. Роль Амурской области в двустороннем движении
- ✿ Российско-китайские образовательные и коммуникационные программы — планы и перспективы деятельности Центра Компетенций

## Встреча Губернатора и членов Правительства Амурской области с представителями иностранных делегаций, бизнеса и общественности

- ✿ Инвестиционная привлекательность региона, текущая ситуация и планы дальнейшего развития
- ✿ Региональная специфика развития и поддержки промышленности Амурской области (газохимия, строительство, логистика и другое)
- ✿ Взаимовыгодное сотрудничество и коммуникации: инструменты и методы реализации

## Пленарная сессия «Укрепление межгосударственного сотрудничества в интересах глобальной и региональной экономики»

- ✿ Использование уникального положения Амурской области и накопленного опыта межрегионального сотрудничества на ДВ для взаимовыгодного сотрудничества
- ✿ Реализация поручений Президента России в фокусе Дальнего Востока
- ✿ Развитие принципов разностороннего международного сотрудничества России, Китая и других стран
- ✿ Создание в г. Благовещенске Центра российско-китайского делового сотрудничества федерального значения как результат исполнения поручения Президента России
- ✿ Проведение мероприятий программы перекрестных годов культуры Россия — Китай (2024-2025)
- ✿ Развитие Дальнего Востока и Амурской области в контексте мероприятий БРИКС, ШОС и других межгосударственных объединений

## Развитие международного сотрудничества и торгово-экономических отношений между субъектами Дальнего Востока и Китая в сфере АПК

- ✿ Современные тренды экспорта продукции агропрома: национальные приоритеты и международный опыт
- ✿ Экономика современного сельского хозяйства на ДВ и Амурской области: вызовы, видения будущего и решения
- ✿ Привлечение иностранных инвестиций в проекты по глубокой переработке зерновых
- ✿ Меры поддержки сельского хозяйства и агропрома на ДВ, в Амурской области и сопредельных областях КНР
- ✿ Кейсы успешного сотрудничества регионов ДФО с международными компаниями стран АТР

## Мастер-класс Центра Компетенций Российско-китайского центра делового сотрудничества

- ✿ Совместное изучение лучших практик вхождения на рынки двух стран: создание совместных проектов, разработка качественной аналитики и экспертизы, учет региональных и национальных традиций
- ✿ Какие факторы важно учитывать в рекламе и продвижении продукции?
- ✿ Какие ассоциации и деловые союзы могли бы помочь в продвижении товаров и услуг?
- ✿ Кадры для обучения и переобучения специалистов
- ✿ Как избежать ошибок при планировании, маркетинге, операционной и финансовой деятельности при входе на новый рынок?

## Международный туризм на Дальнем Востоке – точки притяжения и развития инфраструктуры

- ✿ 2025 год — изменение закона о туризме, правовое регулирование внешнего и внутреннего туризма
- ✿ Что такое комфортный туризм?
- ✿ Вызовы и решения для въездного туризма в ДФО. Как избавиться от «серых зон»?
- ✿ Межправительственное соглашение с КНР о безвизовых групповых поездках — проблемы и возможности
- ✿ Развитие туристической инфраструктуры на ДВ и в Амурской области. Как Благовещенску стать «хабом» для международных маршрутов иностранных туристов по ДВ? Единая дальневосточная авиакомпания
- ✿ Третий сезон всероссийского конкурса на лучшее путешествие «Дальний Восток — земля приключений»
- ✿ Промышленный и автомобильный туризм на ДВ. Профориентационный и образовательный туризм

## Россия-Китай-Беларусь: трайсторенное деловое взаимодействие и международные связи

- ✿ Развитие международного трайсторенного союза — Россия-Китай-Белорусь — основа справедливого и взаимовыгодного сотрудничества в Евразии
- ✿ «Задача трех тел» (роман Китайского автора Лю Цы Синя) — достижение политических и деловых договоренностей между тремя субъектами Евразийского континента
- ✿ Основные направления развития трехстороннего сотрудничества: преимущества, особенности, достижения
- ✿ Образование и компетентные кадры — важнейшая актуальная задача для развития трайсторенных отношений
- ✿ Кейсы трехстороннего сотрудничества Россия-Китай-Белоруссия в различных отраслях промышленности — инвестиции, газохимия, логистика, газификация, сельское хозяйство
- ✿ Опыт создания белорусско-китайского индустриального парка «Великий камень» при формировании международных ТОР на Дальнем Востоке
- ✿ Культура как основа народной дипломатии



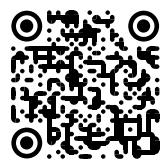
## Дальний Восток как экспортный хаб для российских креативных индустрий

- ✿ Выход на рынки зарубежных стран с экспортом продукции российских креативных индустрий — законодательство, стратегический маркетинг и финансовые инструменты
- ✿ Перспективы и барьеры на пути развития экспорта продукции российских креативных индустрий. Где найти потребителей российской креативной индустрии в зарубежных странах — страновой маркетинг, планы развития, локализация брендов, опыт и кейсы
- ✿ Кадры для креативных индустрий — как и где готовить молодежь для работы в креативных индустриях современного мира
- ✿ Системные меры поддержки и акселерации проектов для развития креативного потенциала Дальнего Востока и Амурской области
- ✿ Что может сделать Амурская область, чтобы стать главными воротами для продвижения экспорта продукции российских креативных индустрий в другие страны

## Мастер-класс «Туризм — территория будущего. Национальные стандарты туризма и гостеприимства 2030»

- ✿ Реализация проектов туристических кластеров (на примере развития курорта Мрия)
- ✿ Туризм — территория будущего. Национальные стандарты туризма и гостеприимства 2030, их внедрение в ДФО и Амурской области
- ✿ Необходимость обновления учебных программ в соответствии с новыми стандартами. Программа дальневосточных ВУЗов по подготовке специалистов в области международного гостеприимства
- ✿ Разработка и внедрение стандартов для обеспечения и повышения качества услуг
- ✿ Анализ глобальных изменений: цифровизация, демографические сдвиги, механика индивидуального подхода к каждому туристу

Программу мероприятия можно узнать на сайте  
[amurexpo.ru](http://amurexpo.ru) (12+)



# СОДЕРЖАНИЕ

- 15** Профессиональные помощники для бизнеса
- 20** Международные экономические события региона
- 22** 10 причин выбрать наш регион для инвестирования
- 24** Есть куда инвестировать
  - 24** Добыча полезных ископаемых
  - 26** Сельское хозяйство
  - 28** Жилищное строительство
  - 30** Энергетический центр
  - 32** Промышленное производство
  - 34** Центр газопереработки
- 36** Амурский туризм открывает новые горизонты
- 40** Проекты "Золотой мили" в Благовещенске
- 42** Меры поддержки в регионе
- 44** Команда Амурской области



# ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ПОМОЩНИКИ ДЛЯ БИЗНЕСА

В Амурской области, наряду с другими субъектами страны, созданы региональные институты развития. Это профессиональные помощники для бизнеса, и в том числе, — для инвесторов, начинающие взаимодействовать с предпринимателями и компаниями еще на этапе их знакомства с регионом и оказывающие содействие на всех этапах реализации инвестпроекта, способствуя решению огромного количества вопросов.



Одним из таких региональных институтов развития является Агентство Амурской области по привлечению инвестиций. За восемь лет своей деятельности организация приняла на сопровождение **более 130 инвестиционных проектов**, из них 24 реализуются с помощью механизма государственно-частного партнерства. Общий инвестиционный портфель составляет около 330 миллиардов рублей.

Среди основных направлений работы Агентства — инвестиционное. Это консультирование инвесторов и оказание им помощи в оформлении документов, а также комплексное сопровождение инвестпроектов. Организация прорабатывает инвестиционные идеи и предложения, проводит встречи и переговоры, изучает возможность реализации проектов, включая подбор площадок и подключение к ним коммуникаций, урегулирует другие вопросы. Когда начинается реализация проекта, содействует тому, чтобы этот путь инвестора был благополучным и беспрепятственным. Также Агентство разрабатывает аналитические и презентационные материалы, отражающие экономический и инвестиционный потенциал региона, в том числе на иностранных языках, и представляет их на

федеральных и международных площадках. Много лет оно является одним из организаторов экономического форума «АмурЭкспо» и оператором участия нашего региона в Восточном экономическом форуме.

За годы деятельности в состав регионального института развития вошло еще три подразделения — Центр государственно-частного партнерства, Центр поддержки экспорта и Центр поддержки инноваций.

В настоящий момент в Агентстве создано новое подразделение — Центр компетенций российско-китайского сотрудничества. Основная задача — помочь бизнесу Амурской области и других регионов найти партнеров в Поднебесной, а также содействовать китайским инвесторам в реализации инвестиционных проектов на территории Российской Федерации. Центр будет заниматься аналитикой, прорабатывать международные проекты, оказывать юридические и прочие услуги.



# В ГРУППЕ ЛИДЕРОВ

В рамках оценки Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах России по итогам работы в 2023 году Амурская область поднялась с 16 на 12 место. Среди регионов ДФО она теперь в пятерке лучших. Отмечается положительная динамика по 52 показателям, из них 15 — вошли в ТОП-10 по стране. В них была высоко оценена и работа Агентства по привлечению инвестиций. Организация набрала 4,98 балла из 5-ти возможных, что позволило ей остаться в группе «А», где находятся регионы лидеры. Мы в этой группе — с 2022 года. Сейчас с интересом ждем результатов рейтинга по итогам работы в 2024 году.

Агентством разработан инвестиционный портал региона. Это универсальный ресурс, где представлена Амурская область — ее экономика, точки роста, инвестиционные предложения и другая информация, которая может быть полезна инвестору. Здесь же действует канал прямой связи, через который предприниматели задают свои вопросы, а специалисты Агентства оперативно готовят ответы. В этом году Инвестпортал, согласно оценке экспертов, набрал 1,82 балла, добавив 0,21, благодаря чему перешел в Нацрейтинге из группы «Б» в лидирующую группу «А».

На портале размещен и еще один элемент регионального инвестиционного стандарта — Инвестиционная карта Амурской области, также разработанная командой Агентства. Сервис постоянно актуализируется и совершенствуется. Задача стоит — сделать инвесткарту максимально удобной и полезной инвесторам, чтобы с ее помощью можно было найти ответы на вопросы о регионе и возможностях реализации на его территории различных проектов. В этом году оценка инвесткарты впервые засчитана в результат Нацрейтинга, и амурский сервис сразу получил высокий балл — 4,91, попав в группу «А».



\* инвестиционный портал Амурской области [invest.amurobl.ru](http://invest.amurobl.ru) на портале действует канал прямой связи



инвестиционная карта региона [investmap.amurobl.ru](http://investmap.amurobl.ru)

О масштабе проводимой Агентством работы лучше скажут цифры и факты:

В 2024 году в организацию принято на сопровождение **19 новых проектов** с общим портфелем **более 73,6 млрд руб.** В частности, при содействии Центра ГЧП заключено две крупных концессии. Первая — по созданию в Благовещенске Центра обработки данных с объемом инвестиций в **1,2 млрд рублей** и Международного многофункционального общественного центра, где предполагаются инвестиции **более 12 млрд рублей**.

В этот же период сотрудники Агентства провели **свыше 110 консультаций** для предпринимателей нашей страны и иностранных государств по вопросам, касающимся реализации инвестиционных проектов. В большей части они обращались в организацию, чтобы узнать о мерах поддержки и условиях их получения. Если проанализировать, бизнесмены каких стран чаще задавали вопросы, то преимущество — на стороне Китая. Объяснить это не трудно. Налаживанию и укреплению экономических связей способствует уникальное географическое положение нашего региона на границе с Поднебесной.



В 2024 году при содействии Центра поддержки экспорта экспортные контракты смогли заключить **23 субъекта** малого и среднего предпринимательства. За указанный период Центр оказал услуги **более 290** представителям бизнеса, содействуя экспорту товаров и услуг в **10 стран** на общую сумму в размере **почти 13,1 млн долларов США**. Также Центром организовано три бизнес-миссии — в Китай, Монголию и Вьетнам, — и участие амурских предпринимателей в двух выставках в китайских городах Пекине и Харбине. По итогу поездок компании смогли найти потенциальных партнеров и отправили свой товар, что называется «на пробу».

Фото: Правительство Амурской области

Центр поддержки инноваций в 2024 году провел **более 50 мероприятий** для развития инновационной сферы региона, а также **свыше 50 консультаций** для амурских инноваторов, в том числе учащихся различных амурских учебных заведений. Также вывел с областного уровня на межрегиональный выставку-конкурс «АмурТехно», которая помогает обратить внимание на талантливых разработчиков и понять их потребности. А еще занимался сопровождением разработок, включенных в реестр региональных инновационных проектов, открывая амурским инноваторам путь к развитию и новым достижениям.



**Ольга Темченко**

Директор  
АНО «Агентство Амурской области  
по привлечению инвестиций»

— «Наша организация сопровождает инвестиционные проекты по принципу «одного окна», в том числе с использованием механизма государственно-частного партнерства, продвигает экономический и инвестиционный потенциал области, помогает амурским компаниям выйти на экспорт, а инноваторам заявить о своих проектах и их развивать. К настоящему моменту наши направления деятельности представляют собой сформированные механизмы для достижения поставленных целей и работают эффективно. Интерес потенциальных инвесторов к нашему региону с каждым годом растет, и, список сопровождаемых нами проектов постоянно пополняется.



Активно взаимодействуем с Правительством Амурской области, различными ведомствами и организациями, которые оказывают региональному институту развития содействие и помочь в работе.

Уважаемые инвесторы, команда Агентства будет и дальше делать все возможное, чтобы регион радовал бизнес-гостеприимством! Мы готовы рассмотреть ваши идеи и предложения, ответить на ваши вопросы. Можем проконсультировать вас, проработать детали проекта и со знанием дела взять его на профессиональное сопровождение.

Будем рады сотрудничеству!»

#### Агентство Амурской области по привлечению инвестиций

г. Благовещенск, ул. Амурская, 38, оф. 210

**8 (4162) 772-608, 772-609**

@invest.amurobl

invest.amurobl@mail.ru

@invest\_press



#### Центр поддержки экспорта

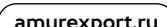
г. Благовещенск, ул. Амурская, 38, оф. 212

**8 (4162) 77-26-09**

amurexport28

info@amurexport.ru

@amurexport



#### Центр поддержки инноваций

Благовещенск, Ленина, 139

**+7 (963) 847-62-63**

Лариошина

Дарья Владимировна

**+7 (924) 446-66-39**

Гамolina

Александра Павловна

a.gamolina@invest.amurobl.ru

@tk\_blg tk\_blg

#### Центр государственно-частного партнерства

г. Благовещенск, ул. Амурская, 38, оф. 207

**8 (4162) 77-26-09**

invest.amurobl@mail.ru

Среди региональных институтов развития работу с представителями бизнес-сообщества в Амурской области сегодня также успешно ведут:

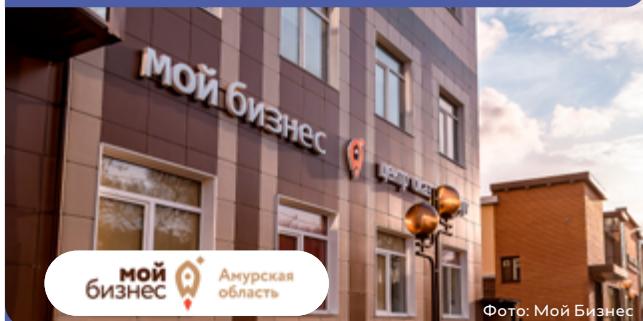


Фото: Мой Бизнес

## ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС»

Современная система инструментов государственной поддержки бизнеса Амурской области. Спектр услуг разнообразен и включает в себя поиск бизнес-идей, консультирование, оформление документации и предоставление мер поддержки для предпринимателей.

**В структуру Центра входят:**



- **Центр кредитной поддержки предпринимательства.** Предоставляет предпринимателям Амурской области льготные микрозаймы по сниженным ставкам на цели создания и развития бизнеса. Работа направлена на развитие региона и его предпринимателей, а также предполагает продвижение амурских брендов, расширение ассортимента товаров и услуг, повышение качества продукции.

г. Благовещенск,  
ул. Амурская, д. 38, каб. 203

8 (4162) 770 730; +7 (914) 556 36 06 (Telegram)

ckpp28@mail.ru



- **Региональная гарантийная организация — Фонд содействия кредитованию СМСП Амурской области.** Предоставляет поручительства по обязательствам субъектов МСП и самозанятых граждан по договорам (кредитным, займа, лизинга, банковской гарантии), упрощая процедуру получения заемного финансирования, необходимого для открытия и развития бизнеса.



- **Центр поддержки предпринимательства.** Занимается созданием благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса, осуществляя финансовое, маркетинговое, информационное и правовое сопровождение деятельности амурского бизнеса, организацию и проведение семинаров, тренингов, мастер-классов и форумов.



- **Центр кластерного развития.** Создает условия для эффективного взаимодействия предприятий-участников территориальных кластеров, учреждений образования и науки, некоммерческих и общественных организаций, органов государственной власти и местного самоуправления, а также инвесторов в интересах развития территориального кластера и для обеспечения реализации совместных кластерных проектов.

г. Благовещенск,  
ул. Амурская, д. 38, каб. 106, 107

+7 (4162) 772-646; +7 (965) 671 10 70

Единый Портал МСП по мерам поддержки бизнеса в регионе с каналом прямой связи:  
[Амурбизнес.рф](http://Амурбизнес.рф) или [business.amurobl.ru](mailto:business.amurobl.ru)

mybusiness\_28



## ФОНД РАЗВИТИЯ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Создан с целью стимулирования промышленной и инвестиционной деятельности, а также поддержки субъектов предпринимательства в регионе. Оказывает комплекс финансовых и консультационных услуг по мерам господдержки предприятиям в разных сферах экономики области, содействует открытию и развитию новых промышленных производств, созданию промышленных кластеров, технопарков и индустриальных парков, а также сопровождает реализацию мер поддержки в рамках механизмов промышленной ипотеки, кластерной инвестиционной платформы и заключения специальных инвестиционных контрактов.



г. Благовещенск,  
ул. Амурская, 38, каб. 306, 307



+7 (4162) 777 778



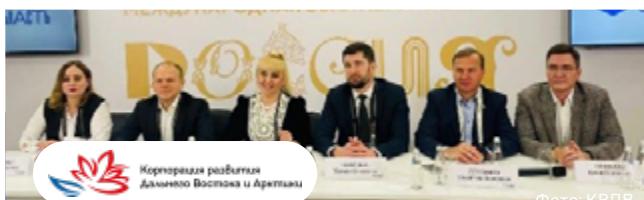
frao.amurobl@mail.ru



[fond.amurobl.ru](http://fond.amurobl.ru)



@fondamurobl



## КРДВ АМУРСКАЯ

Дочернее общество Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики (КРДВ) — государственный институт социально-экономического развития Дальнего Востока и Арктики, подведомственный Минвостокразвития России.



## АГЕНТСТВО ГОСТЕПРИИМСТВА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Занимается развитием туристической инфраструктуры региона и продвижением его уникальных природных, культурных и исторических достопримечательностей на российском и международном уровнях, чтобы территория стала более привлекательной для путешественников, обеспечивая высокий уровень сервиса для гостей. Создает условия для устойчивого роста туризма, способствуя развитию малого и среднего бизнеса в сфере гостеприимства, привлекая инвестиции в инфраструктуру туризма, поддерживая местные инициативы и создавая рабочие места.



г. Благовещенск,  
ул. Горького, 154, каб. 107



+7 (914) 615-02-83



ticamur@mail.ru



[visitamur.ru](http://visitamur.ru)



мультиязычный  
портал для туристов  
[visitamur.ru](http://visitamur.ru)

Помогает инвесторам получить статус резидента территории опережающего развития (ТОР), при необходимости осуществляя работу по расширению границ ТОР на земельные участки, предусмотренные для реализации инвестиционных проектов. Ведет работу с потенциальными инвесторами и резидентами ТОР, комплексно сопровождает проекты в режиме единого окна, оказывая всестороннюю поддержку в решении возникающих вопросов.



г. Благовещенск,  
ул. Амурская, д. 38, оф. 315



8 (800) 707 55 58  
(Горячая линия)

+7 (914) 610 01 21



[info.amurskaya@erdc.ru](mailto:info.amurskaya@erdc.ru)



[erdc.ru](http://erdc.ru)  
Единый институт поддержки  
инвесторов на ДВ и в Арктике –  
КРДВ

# МЕЖДУНАРОДНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ СОБЫТИЯ РЕГИОНА

Сканируйте QR-код, чтобы ознакомиться со статьей



\* Около 2 тонн меди раскупили за неделю у амурской компании посетители фестиваля-ярмарки «Сделано в России» в городе Чэнду провинции Сычуань в Китае

27.11.2024



\* Чаще всего на страницу Агентства Амурской области по привлечению инвестиций в WeChat подписываются пользователи из северной провинции Китая – Хэйлунцзян

28.11.2024

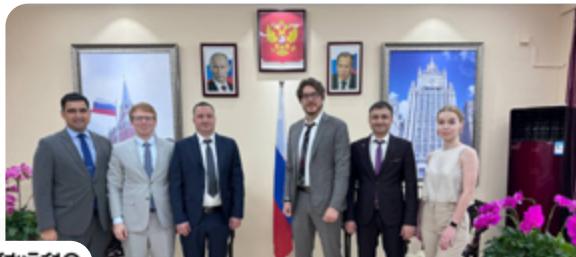


Фото: Агентство АО по привлечению инвестиций



\* 30.08.2024

Амурская делегация посетила китайские города Шэньян и Далянь, чтобы наладить сотрудничество в сфере инвестиций и экспорта

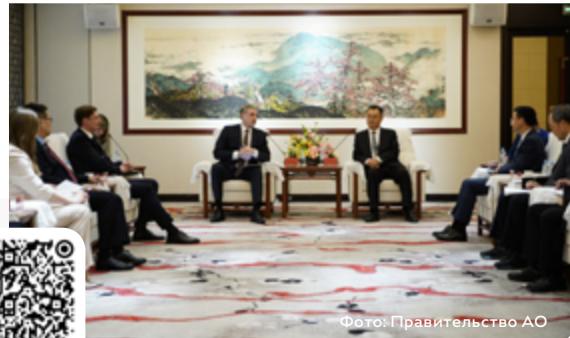


Фото: Правительство АО

\* 04.04.2025

С 25 по 29 марта делегация Амурской области во главе с Губернатором Василием Орловым посетила город Гуанчжоу в провинции Гуандун (КНР)



\* «Надеемся, что расстояние будет только на карте, а мы станем друзьями»: делегация из КНР познакомилась с инвест потенциалом Амурской области

16.10.2024



\* По международному мосту через Амур между российским Благовещенском и китайским Хэйхэ запустили пассажирские автобусы

11.12.2024



\* Представители иностранных компаний в 2024 году стали чаще обращаться в Агентство Амурской области по привлечению инвестиций

13.01.2025



\* Китайская делегация побывала в Приамурье для знакомства с экономическим и инвестиционным потенциалами региона

16.12.2024



\* Амурская компания «Евразия групп» стала участником китайской выставки China International Import Expo (CIIE) – 2024, прошедшей в Шанхае

22.11.2024



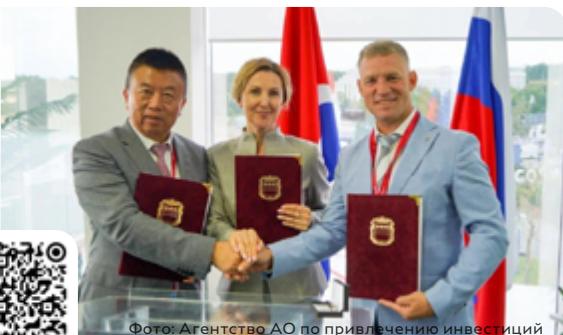
\* Знакомство с потенциальными покупателями, понимание особенностей рынка и начавшийся переговорный процесс о поставках

09.01.2024



\* Крупные компании из трех провинций КНР побывали с бизнес-миссией в Амурской области

30.08.2024



\* 05.09.2024

Амурская область будет развивать сотрудничество с бизнесом южной части Китая



\* 15.04.2025

Сотрудники Агентства Амурской области по привлечению инвестиций представили перспективы развития газохимии в Приамурье на международной бизнес-конференции в Китае



\* Переговоры о создании в Благовещенске таможенного склада для импорта китайских автомобилей и Деловой совет по вопросам сотрудничества двух стран: итоги ЭКСПО в Харбине

27.05.2024



Официальный аккаунт Агентства Амурской области по привлечению инвестиций появился в китайской социальной сети WeChat

17.09.2024



\* Встреча представителей Агентства Амурской области по привлечению инвестиций и Гуандунской Ассоциации по содействию торговле с Россией

01.04.2025

Новости об экономике  
области читайте на портале:  
[invest.amurobl.ru](http://invest.amurobl.ru)



# 10 ПРИЧИН ВЫБРАТЬ НАШ РЕГИОН ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

## 01 УНИКАЛЬНАЯ ГЕОГРАФИЯ

Из всех регионов России Амурская область имеет самую протяженную границу с КНР — порядка 1250 км. Расположена близко к странам Азиатско-Тихоокеанского региона.



## 02 РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

В регионе действует и активно развивается инфраструктура — транспортно-логистическая, инженерная, IT и социальная. По его территории проходят газопровод и нефтепровод. Формируются новые транспортно-логистические коридоры.

## 03 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Сформированы инвестиционные предложения, в различных сферах и с разным уровнем требуемых вложений. Инвесторам предоставляется возможность выбора площадок, в том числе с подключением сетей и коммуникаций.

## 04 ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И ИСТОЧНИКИ СЫРЬЯ

Область богата источниками сырья и природными ресурсами. Ее недра содержат золото, медь, никель, уголь и многие другие полезные ископаемые. А ее реки — мощная основа для выработки энергии. На них действуют три гидроэлектростанции, и планируется построить еще одну.

## 05 ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ИНСТИТУТЫ

В области действует развитая сеть образовательных и научных учреждений, что позволяет решать кадровый вопрос. Правительство области уделяет ему особое внимание.

## 06 РЕГИОН – НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР

Взаимодействуя с инвесторами в разных направлениях, регион имеет репутацию надежного партнера. Об успешной реализации проектов говорят действующие сегодня производства.



## 07 ВНЕДРЕНИЕ ИНВЕСТСТАНДАРТА

В регионе внедрен Инвестстандарт. Это система защиты инвестиционных проектов, призванная помочь реализации инициатив — от идеи вплоть до старта производства.

## 08 АКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ

В последние пять лет наш регион бьёт исторические рекорды по привлечению инвестиций. Наибольший интерес у инвесторов вызывают традиционные отрасли экономики региона — сельское хозяйство и добыча полезных ископаемых, а также новые, которые получили активное развитие в последние годы, — газохимия, газопереработка и логистика.

## 09 МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРОВ

В Амурской области действуют меры поддержки инвесторов, в том числе, преференциальный режим ТОР.

## 10 ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ

В сопровождении инвестиционных проектов помогает профессиональная команда. Наши специалисты постоянно повышают свою квалификацию, изучают новые практики и опыт других регионов, чтобы в полной мере применять существующий арсенал для привлечения инвесторов и сопровождения инвестиционных проектов.

# ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

## РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

### КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ОГОДЖИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ КАМЕННЫХ УГЛЕЙ

ООО «Огоджинская угольная компания»



Фото: ООО "Огоджинская угольная компания"

Инвестиции  
100 млрд руб.

Рабочих мест  
5 500

В Селемджинском районе возведут комплекс из семи обогатительных фабрик. Плановый срок ввода в эксплуатацию — 2028 год. Общая производительность комплекса более 30 млн тонн в год. Суммарные запасы и ресурсы: 2,8 млрд тонн угля марок Д, Г, СС, Т, А. Строительство первой фабрики уже идет. Проект включен в долгосрочную программу «Развитие угольной промышленности до 2035 года», утвержденную Правительством РФ.

### РАЗРАБОТКА КУРАНАХСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ТИТАНОМАГНЕТИТОВЫХ РУД В ТЫНДИНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОКРУГЕ

АО «Байкало-Амурская горнорудная корпорация»



Фото: АО "БАГК"

Инвестиции  
18 млрд руб.

Рабочих мест  
1 390

Добываемая руда перерабатывается на Олекминском горно-обогатительном комбинате с получением железорудного и ильменитового концентратов. Мощность Олекминского ГОКа — 1 млн т/год железорудного концентрата и 300 тыс. т/год ильменитового концентрата. Торжественный запуск производства состоялся в 2023 году при Президенте РФ в рамках мероприятий Восточного экономического форума.

7 место  
в России по объему  
добычи золота

>107 тонн рассыпного и  
рудного золота добыли  
в регионе за 5 лет

Фото: www.freepik.com

### ОСВОЕНИЕ МЕСТОРОЖДЕНИЯ МЕДНО-НИКЕЛЕВЫХ РУД «КУН-МАНЬЕ»

АО «Кун-Манье»



Фото: www.shutterstock.com

Рабочих мест  
1 724

В рамках проекта планируется строительство в Зейском округе горно-обогатительного комбината мощностью переработки **свыше 7 млн тонн в год** руды.

Кун-Манье — одно из крупнейших в регионе неразработанных месторождений, богатое различными минералами. Среди них — никель, медь, кобальт, сера, платина, палладий, золото и серебро.

### перспективный проект

### КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ ЭЛЬГИНСКОГО ЗОЛОТОРУДНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ С ЦЕЛЬЮ ДОБЫЧИ РУДНОГО ЗОЛОТА

ГК «Атлас Майнинг»



Фото: ГК "Атлас Майнинг"

Рабочих мест  
1 400

Запасы месторождения поставлены на государственный баланс. Разработан технический проект отработки запасов; начаты работы по электрификации и строительство объектов пускового комплекса. По итогам реализации проекта будет запущено предприятие со сроком жизни более 20 лет, ежегодной добычей 3,2 млн руды и производством чистого золота в 2,5 тонны.

# ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ



## РАЗРАБОТКА СЕРГЕЕВСКОГО БУРГОУГОЛЬНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

📍 БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ ОКРУГ

Строительство угольного комбината по добыче **1 млн т** сырого угля; выпуск **60 тыс. т** топочного мазута; **10 тыс. т** газового бензина; **60 млн н. м<sup>3</sup>** энергетического газа Qn 25 МДж/м<sup>3</sup>; **365 тыс. т** угольных брикетов в год

поиск инвестора

Оценочно инвестиции  
**5 млрд руб.**



## РАЗРАБОТКА И СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА НА БАЗЕ ДАРМАКАНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ КВАРЦЕВЫХ ПЕСКОВ

📍 БУРЕЙСКИЙ ОКРУГ

Балансовые запасы кварцевых песков **2,5 млн тонн** породы

Потенциал доразведки и прироста запасов до **10 млн тонн**

поиск инвестора

Оценочно инвестиции  
**1,3 млрд руб.**



## ОСВОЕНИЕ ЧАЛГАНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ КОАЛИНОСОДЕРЖАЩИХ ПЕСКОВ

📍 МАГДАГАЧИНСКИЙ ОКРУГ

Балансовые запасы более **65 млн тонн** (A+ B+ C1 – **31 443 тыс. тонн**, C2 – **32 664 тыс. тонн**)

поиск инвестора

Инвестиции  
объем определяется



## РАЗРАБОТКА ГАРИНСКОГО ЖЕЛЕЗОРУДНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВО ГОК

📍 МАЗАНОВСКИЙ ОКРУГ

Балансовые запасы руды **259,5 млн. тонн**

поиск инвестора

Оценочно инвестиции  
**46,4 млрд руб.**



## РАЗРАБОТКА КУЛИКОВСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ЦЕОЛИТОВ

📍 БУРЕЙСКИЙ ОКРУГ

Балансовые запасы — **14,1 млн т** со средним содержанием цеолитов 37%

поиск инвестора

Оценочно инвестиции  
**2,5 млрд руб.**



## ОСВОЕНИЕ ЕВГЕНЬЕВСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ АПАТИТОВ И ПРОИЗВОДСТВО ФОСФАТНЫХ УДОБРЕНИЙ

📍 ТЫНДИНСКИЙ ОКРУГ

Прогнозные ресурсы апатита (P2O5): руда — **12 774 тыс. т** (ср. содержание P2O5 — 3,41 %), категория Р1 — **436 тыс. т**, категория Р2 — **13,7 млн т**

поиск инвестора

Оценочно инвестиции  
**5 млрд руб.**

# СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Амурская область — основной сельскохозяйственный регион ДФО. Лидер среди регионов страны по валовому сбору сои.

Ведущие отрасли сельского хозяйства:

пищевая и перерабатывающая промышленность

растениеводство

животноводство

Валовой сбор сои в 2024 г.:

77% доля производства сои в ДФО

20% доля производства сои в России

>1,4  
млн тонн



54% посевных площадей ДФО находится на территории Амурской области

Доля объема производства Амурской области в ДФО в 2024 году, %

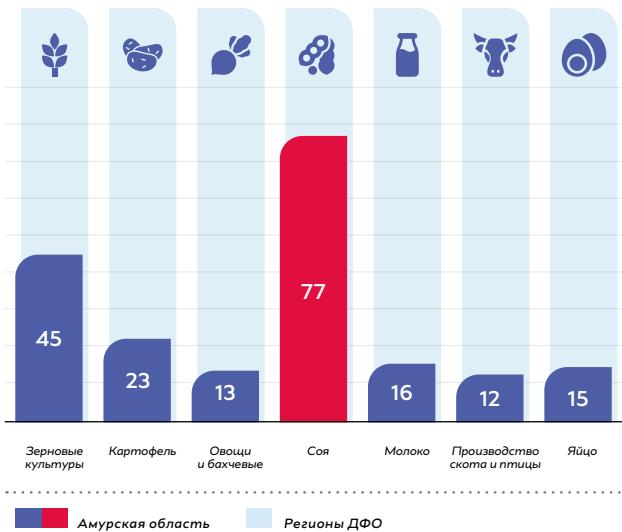


Фото: www.shutterstock.com

## РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ



Инвестиции  
25,4 млрд руб.

Мощность  
1 млн тонн/год

### СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ МАСЛИЧНЫХ КУЛЬТУР

ООО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ АГРОТЕРМИНАЛ»



Инвестиции  
3,3 млрд руб.

Мощность  
20,3 тыс. тонн молока/год

### СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИВОТНОВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА МОЛОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЯ НА 1800 КОРОВ

АО «ДИМСКОЕ»

перспективный проект



Инвестиции  
6,6 млрд руб.

Мощность  
235 тыс. тонн/год

### СТРОИТЕЛЬСТВО МАСЛОЭКСТРАКЦИОННОГО ЗАВОДА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ СОИ

ООО «ТАРГЕТ АГРО ПЕРЕРАБОТКА СОИ», г. БЛАГОВЕЩЕНСК

## ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ



Ø поиск инвестора

### СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ КОМПЛЕКСОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЯСА СВИНИНЫ И ГОВЯДИНЫ



Ø поиск инвестора

### СТРОИТЕЛЬСТВО ПТИЦЕВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА ЯИЧНОГО НАПРАВЛЕНИЯ



Ø поиск инвестора

### СТРОИТЕЛЬСТВО ПТИЦЕВОДЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ МЯСА ИНДЕЙКИ



Ø поиск инвестора

### СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ЗЕРНОВЫХ (КУКУРУЗЫ)

# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

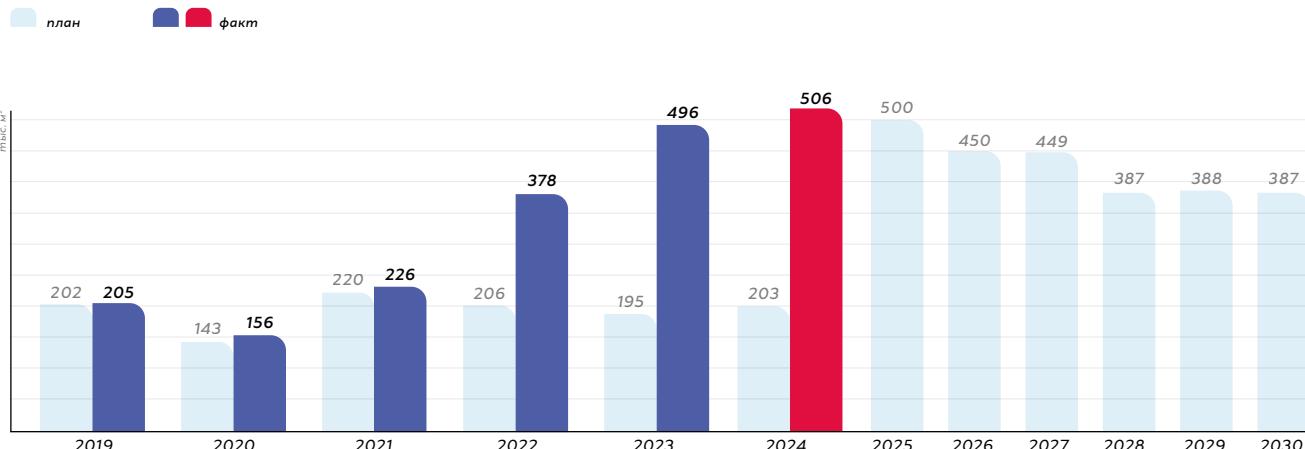
Сегодня в Амурской области в разной стадии проработки и реализации находятся 13 проектов комплексного развития территорий с потенциалом ввода около 1 млн м<sup>2</sup> жилья.

Одним из эффективных механизмов взаимодействия со строительными организациями в регионе стала практика реализации масштабных инвестиционных проектов, предполагающих жилищное строительство при льготном предоставлении земельных участков без проведения торгов и другими мерами поддержки.

Начата реализация семи масштабных инвестиционных проектов с потенциалом жилищного строительства — 661,2 тыс. м<sup>2</sup>.

**За пять лет в Амурской области ввод жилья на человека увеличился в 2,5 раза — с 0,25 м<sup>2</sup> до 0,68 м<sup>2</sup>**

## Объемы строительства и ввода в эксплуатацию жилья, тыс. м<sup>2</sup>



## Планы ввода жилья по области на 2019-2030 г.

**3 733**  
тыс. м<sup>2</sup> жилья

**Введено жилья за 2019-2024 г.**

**1 985,1**  
тыс. м<sup>2</sup> жилья

**169,4%**  
от плана на период 2019-2024 г.

**58,9%**  
от общего плана 2019- 2030 г.

# ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ  
НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ  
С ПЕРСПЕКТИВОЙ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ,  
БЛОКИРОВАННЫХ ДОМОВ

С. ВОЛКОВО



площадь территории  
> 40 га

Планируемый ввод жилья  
около 2 тыс м<sup>2</sup>

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ  
НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ  
НА ФЕДЕРАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ  
УЧАСТКЕ

Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, 7 КМ ИГНАТЬЕВСКОГО ШОССЕ  
(АЭРОПОРТ)



поиск инвестора

площадь территории  
13,5 га

Планируемый ввод жилья  
77,4 тыс м<sup>2</sup>

## РЕНОВАЦИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ Г. БЛАГОВЕЩЕНСК

4 ТЕРРИТОРИИ

### КРТ 1 «HISTORY ПАРК»

УЛ. ЗАГОРОДНАЯ - АМУРСКАЯ - МУХИНА - ОКТЯБРЬСКАЯ



поиск инвестора

площадь территории  
34,6 га

Планируемый ввод жилья  
192,3 тыс м<sup>2</sup>

### КРТ 2 «ЗЕЛЕННАЯ РЕКА»

УЛ. ЧАЙКОВСКОГО - ПУШКИНА - ЧЕХОВА - РАБОЧАЯ



поиск инвестора

площадь территории  
13,2 га

Планируемый ввод жилья  
81,8 тыс м<sup>2</sup>

### КРТ 3 «БЛАГОВЕЩЕНСК-СИТИ»

УЛ. ПИОНЕРСКАЯ, ВЫСОКАЯ, ОСТРОВСКОГО, СЕВЕРНАЯ,  
ШИМАНОВСКОГО, ОКТЯБРЬСКАЯ



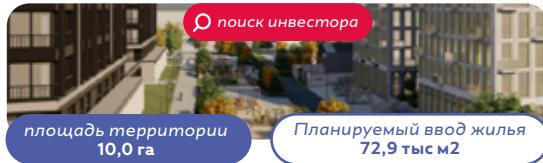
поиск инвестора

площадь территории  
23,3 га

Планируемый ввод жилья  
200,8 тыс м<sup>2</sup>

### КРТ 4 «ТИХИЕ БУЛЬВАРЫ»

УЛ. КОНИЯ-50 ЛЕТ ОКТЯБРЯ-ОСТРОВСКОГО-  
ТЕНИСТАЯ



поиск инвестора

площадь территории  
10,0 га

Планируемый ввод жилья  
72,9 тыс м<sup>2</sup>



# ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

1

место на ДВ  
по выработке  
электроэнергии

17,4

млрд КВт/ч  
годовая выработка  
электроэнергии

35%

от общего объема  
электроэнергии  
Дальнего Востока

4,6

ГВт  
энергетический  
потенциал

Амурская генерация обеспечивает электроэнергией все крупные промышленные объекты области

## Гидроэнергетические мощности должны увеличиться

Использование гидроресурсов — одно из перспективных направлений Амурской области. На ее территории действуют три гидроэлектростанции — Зейская, Бурейская и Нижне-Бурейская, установленная электрическая мощность которых — 1330 МВт, 2010 МВт и 320 МВт соответственно.

## ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ

СОЗДАНИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ, ХРАНЕНИЮ И ТРАНСПОРТИРОВКЕ СЖИЖЕННОГО ВОДОРОДА

**25 тыс.**  $\approx \$170$  млн

тонн/год  
общегодовое  
производство  
жидкого водорода

оценочная стоимость  
произведенных  
продуктов  
на комплексе (в год)

В ближайшем будущем гидроэнергетические мощности области должны увеличиться, благодаря строительству Нижне-Зейской ГЭС установленной мощностью 400 МВт. В 2023 году ПАО «РусГидро» приступило к выполнению первоочередных предпроектных изыскательских работ, включающих разработку основных технических решений, рассмотрена и утверждена программа на выполнение инженерных изысканий.

К настоящему моменту разработаны основные технические и компоновочные решения Нижне-Зейской ГЭС, завершены полевые работы по инженерно-гидрометеорологическим и инженерно-геодезическим изысканиям. Проводится камеральная обработка данных, разрабатывается проектная документация, идет процесс уточнения гидравлических и гидроэнергетических расчетов.





# ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

По итогам 2024 года социально-экономическое развитие региона оценивается как стабильное. Темпы экономического роста ряда показателей Амурской области превышают среднероссийский уровень.

**793,9** млрд руб.

Объем Валового регионального продукта (ВРП) по итогам 2023 г.

+18,7%  
по отношению  
к 2022 г.

доля в ВРП

**21%**

## РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

### СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА ПО ГЛУБОКОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ДРЕВЕСИНЫ ПРОИЗВОДСТВУ СУБСТАНЦИЙ ДИГИДРОКВЕРЦЕТИНА И АРАБИНОГАЛАКТАНА



Фoto: ООО "Аметис-Фарм"  
Инвестиции  
> 350 млн руб.

Мощность  
140 тонн/год

### СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ СОВРЕМЕННЫХ СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ



Фoto: "Хоум Мастер"  
Инвестиции  
>348 млн руб.

Мощность  
235 тыс м<sup>2</sup>/год

площадь земель лесного фонда

**30,8** млн га

объем расчетной лесосеки

**13,9** млн м<sup>3</sup>

Запас древесины, м3:



1 524,5 млн

хвойной



438,5 млн

мягколистенной



24,0 млн

твердолистенной

перспективный проект

### СТРОИТЕЛЬСТВО КОМПЛЕКСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ОЦИНКОВАННЫХ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ

Г. БЛАГОВЕЩЕНСК



Фото: Правительство АО

Инвестиции  
>1 млрд руб.

Мощность  
60 тыс тонн/год

# ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ

## СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОМПЛЕКТУЮЩИХ И ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

Г. БЛАГОВЕЩЕНСК



∅ поиск инвестора

Инвестиции  
0,158 млрд руб.

## ПРОИЗВОДСТВО ЛИТЬЕВЫХ МАТЕРИАЛОВ

Г. СВОБОДНЫЙ

Продукция: поликарбонаты, добавки для полимеров, изделия из пластика (лопаты, скребки, стаканы, термошайбы).



∅ поиск инвестора

Инвестиции  
1 млрд руб.

## ПРОИЗВОДСТВО УГЛЕВОЛОКНА

Г. СВОБОДНЫЙ

Продукция: детали корпусов мотоциклов и автомобилей, топливные балоны, сборные понтоны, спортивтовары



∅ поиск инвестора

Инвестиции  
4,5 млрд руб.

## ПРОИЗВОДСТВО НЕТКАНОГО ПОЛОТНА И ИЗДЕЛИЙ ИЗ НЕГО

Г. СВОБОДНЫЙ

Продукция: нетканое полизифирное волокно, сухие рулонные салфетки, влажные салфетки, косметологические ткани.



∅ поиск инвестора

Инвестиции  
3,5 млрд руб.

## ПРОИЗВОДСТВО ПОЛИПРОПИЛЕНОВОЙ ПЛЕНКИ

Г. СВОБОДНЫЙ

Продукция: прозрачные пленки для упаковки, пищевые пленки, ламинация, пленки для промышленных предприятий.



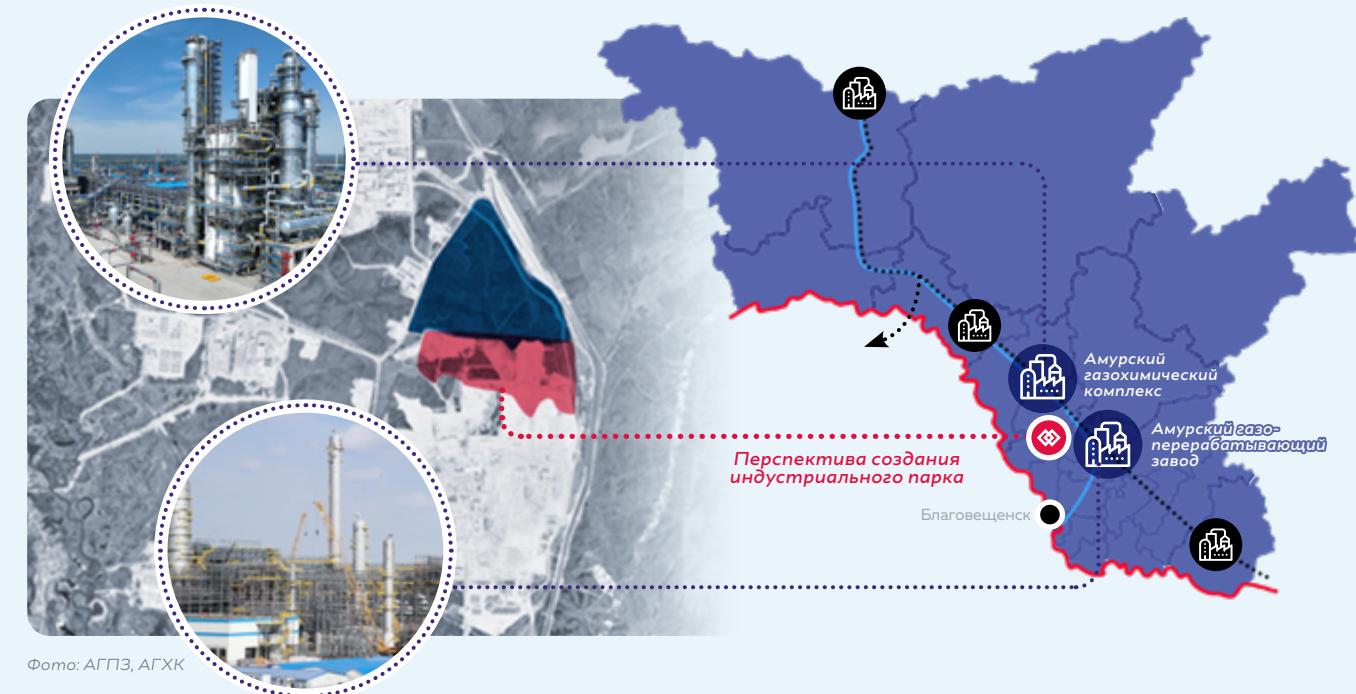
∅ поиск инвестора

Инвестиции  
5,2 млрд руб.

# ЦЕНТР ГАЗОПЕРЕРАБОТКИ

нефтепровод

магистральный газопровод  
«Сила Сибири»



## В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ ВЕДЕТСЯ РАБОТА ПО СОЗДАНИЮ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА ГАЗОХИМИЧЕСКОЙ НАПРАВЛЕННОСТИ

Площадку для его размещения — земельный участок площадью 120 га — выбрали на территории Свободненского района, где сейчас реализуются крупные газовые проекты по строительству Амурского газоперерабатывающего

завода и Амурского газохимического комплекса. Потенциальные резиденты Индустриального парка — проекты малотоннажной химии и переработки полиэтилена и полипропилена. Инвестиционной активности должны способствовать несколько факторов. Рядом с площадкой находятся источники сырья, дорожная инфраструктура и железнодорожный путь необщего пользования, который потенциально можно задействовать при отгрузке продукции. Также на данном участке уже действует режим территории опережающего развития, а это значит, что инвесторы могут воспользоваться преференциями и льготами.

# ЕСТЬ КУДА ИНВЕСТИРОВАТЬ

ГОТОВЫЕ КЕЙСЫ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ  
ПРОДУКЦИИ АГХК ЖДУТ  
ИНВЕСТОРОВ

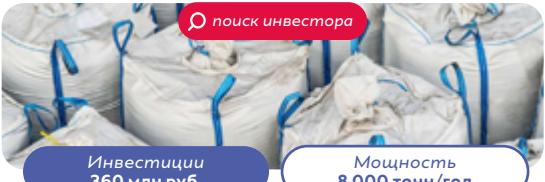
## ПРОИЗВОДСТВО ОДНОРАЗОВЫХ МЕДИЦИНСКИХ ШПРИЦЕВ



Инвестиции  
1 630 млн руб.

Мощность  
480 млн шт/год

## ПРОИЗВОДСТВО БИГ-БЭГОВ И ВАГОННЫХ ВКЛАДЫШЕЙ



Инвестиции  
360 млн руб.

Мощность  
8 000 тонн/год

## СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ (АММИАК КАРБАМИДА И АММИАЧНОЙ СЕЛИТРЫ)

Мощность производства:  
аммиачный карбамид 1 млн тонн/год,  
аммиачная селитра 650 тыс. тонн/год



Фото: www.shutterstock.com

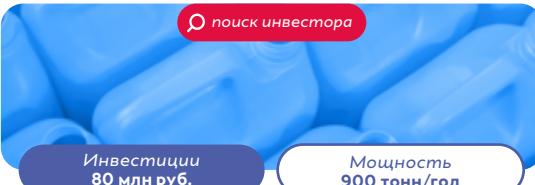
## ПРОИЗВОДСТВО УПАКОВКИ



Инвестиции  
80 млн руб.

Мощность  
100 тонн/год

## ПРОИЗВОДСТВО ЁМКОСТЕЙ И КАНИСТР



Инвестиции  
80 млн руб.

Мощность  
900 тонн/год

## ПРОИЗВОДСТВО ТРУБ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ



Инвестиции  
220 млн руб.

Мощность  
900 тонн/год

перспективный проект

потенциал

в 1,5

раза увеличение выручки  
от экспорта удобрений  
в России в 2022 г. (до \$19,3 млрд)

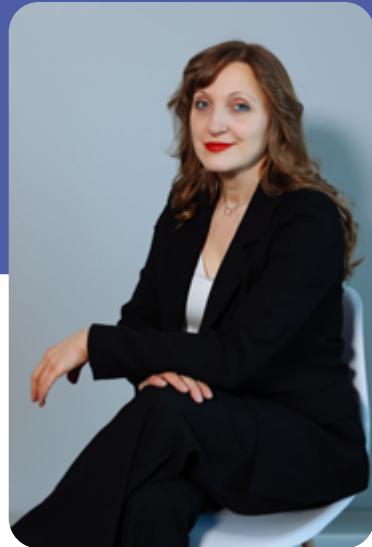
4 млн га  
потенциал пашни  
субъектов ДФО

2,3 млн га  
посевная площадь  
в 2023 году (57%)

География поставок удобрений: Китай, Япония, Индия, КНДР

# АМУРСКИЙ ТУРИЗМ ОТКРЫВАЕТ НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ

*В последние годы в Амурской области наряду с другими сферами активно развивается туристическая - строятся инфраструктурные объекты, запускаются новые маршруты, поток туристов из года в год растет. О том, что оказывает положительное влияние на эти процессы, а также о потенциале и перспективах туристической отрасли региона – в интервью с министром внешних связей и туризма Амурской области Екатериной Киреевой.*



— Екатерина Петровна, сегодня в сфере туризма Приамурья происходят большие изменения. Что этому способствует?

— Наша область очень разнообразна по туристским ресурсам, но условно можно выделить три основных фактора. К первому отнесем ее уникальное географическое положение с самым протяженным участком государственной границы России с Китаем, а также то, что регион имеет красивую природу с богатым растительным и животным миром и уникальные промышленные объекты.

Второй фактор — целенаправленная политика государства по приоритетному развитию внутреннего и въездного туризма. В связи с этим разработан и действует национальный проект, предусмотрено большое количество разных мероприятий. Положительно, кстати, на развитие внутреннего туризма повлияли события в мире, в связи с чем многие решили путешествовать именно по России, в том числе по Дальнему Востоку, включая наш регион.

Третий фактор — история. Ведь, по сути, из всех регионов страны именно Амурская область стала первой, где начались обмены тургруппами в рамках развития



Один из наиболее притягательных для туристов объектов — город Благовещенск. Им нравится бывать на нашей красивой набережной и делать селфи на границе с КНР.

приграничного туризма с КНР. Соответственно, у нас накоплена история таких обменов, мы всегда были в числе лидеров по объему въездного потока из Китая. До пандемии по этому показателю каждый год занимали как правило среди всех регионов третье-четвертое места, а прирост турпотока составлял в среднем 8-10%. В 2019 году пиковый показатель достиг 115 тысяч туристов.

В пандемию границу закрыли в связи с карантинными мерами, а после ее открытия в 2023-2024 годах мы тоже показали хорошую динамику. Только по каналу группового безвизового туризма в 2024 году приняли почти 140 тысяч китайских туристов, заняв по этому показателю второе место среди регионов страны и превысив пиковый показатель, который был до пандемии.



— А что говорит статистика по внутреннему туризму?

— В летние высокие сезоны по динамике внутреннего турпотока мы два года подряд — в 2023-2024 — входили в число лидеров по России, в среднем он подрастал на 15-17% в год. В 2024 году область по этому каналу посетило больше полумиллиона человек.



— Зачем туристы едут в Амурскую область, что хотят здесь увидеть?

— Я уже частично сказала об этом выше, отметив уникальное географическое положение, уникальные объекты промышленного туризма и красивую разнообразную природу региона. Одна из наиболее притягательных для туристов точек, конечно же, — город Благовещенск, который находится на границе с Китаем и, по сути, является туристским хабом. Здесь удобно сходятся транспортные пути, и более 90% всех туристов, прибывающих в область, — это люди, которые проезжают через его территорию. Город становится объектом показа. К слову, очень нравится туристам бывать на нашей красивой набережной, делать селфи на границе с КНР. Весомую роль также играет возможность поездки через Благовещенск в Китай.



С большим интересом туристы посещают промышленные объекты, в том числе Космодром Восточный

С большим интересом путешественники посещают и наши промышленные объекты — Космодром Восточный, ГЭС, Амурский газохимический комплекс, золотодобывающие предприятия и многие другие.

Природа — это тоже понятная история. Дальний Восток известен именно своей природой. Около 13% Амурской области составляют особо охраняемые природные территории, в том числе федерального уровня. Все они имеют свои особенности, и во многие из них могут попасть туристы благодаря разработанным маршрутам. Видим, что туристы особенно ценят места, окутанные загадками и легендами. Им нравится находиться вдали от цивилизации с отсутствием связи и максимальной близостью к природе. Также набирает популярность наблюдение за животными.

Притягательны для туристов и уникальные события, которые проводят в Амурской области, прежде всего — российско-китайские: фестиваль зимних видов спорта, экономический форум «АмурЭкспо», Ярмарка культуры и искусства и гастрофестиваль «Берега Вкуса». Есть также ряд интересных внутренних активностей. Например, легкоатлетический полумарафон «Путь к звездам». Проводим его прямо на территории космодрома Восточный. Год от года это мероприятие прирастает количеством участников из разных регионов и даже стран.

— В какую еще сторону можно развивать амурский туризм? Есть ли потенциал? Какие планы на будущее?

— Сейчас активно работаем по направлению детского туризма. Важно, чтобы больше по нашему региону путешествовали дети, школьники, студенты, и в первую очередь, — амурчане, потому что юные поколения должны знать свою географию и историю. Прорабатываем соответствующие маршруты и организационные моменты. Например, в рамках всероссийского проекта «Классная страна» разработали пять маршрутов для образовательных путешествий школьников по разным темам, два из которых стали финалистами этого федерального проекта.

Сегодня мы говорим и про патриотические маршруты. Они предполагают посещение уникальных исторических объектов, которые сохранились на территории области. В первую очередь это линия полуказониров, созданная по границе еще с конца 30-х годов прошлого столетия перед Второй мировой войной. Развиваем совместные проекты с китайской стороной, связанные с сохранением исторической памяти об освобождении Северо-Востока Китая от японских милитаристов, например, обмениваемся группами школьников в каникулы.

Акцент делаем на сельский туризм. По сути, существует запрос от туриста уехать «в глубинку», познакомиться с бытом деревни, хоть немножко отрешиться от городской суеты. Для этого у нас есть все возможности. Амурская область, — житница Дальнего Востока. В разные периоды амурские поля становятся естественными локациями для фотосессий. В селах также проходят разные интересные мероприятия. Например, праздник меда в Архаринском районе, фестиваль тыквы в селе Сергеевка и праздник урожая в Тамбовке.

Продолжаем развивать водный туризм. В области несколько десятков тысяч рек, поэтому для туристов доступны сплавы, экскурсионные прогулки по рекам и водохранилищам.

Важно, что у нас идет развитие межрегиональных туротов, то есть Амурская область становится частью более масштабных туротов. Это возможность расширить свой горизонт, посмотреть на своих соседей. Например, амурчане могут отправиться на день оленевода в Якутию, посмотреть Бираканские пещеры в Еврейской автономной области и так далее. Так что амурский туризм открывает новые горизонты как в пределах нашей территории, так и далеко за ее границами!



— По итогам 2024 года сообщалось, что в стране выросли инвестиции именно в туристическую сферу, в ней появляются интересные инвестипроекты. У нас такой процесс идет?

— Конечно! У нас большой портфель инвестиций именно в туризме. Но есть несколько якорных проектов, завершения реализации которых мы особенно ждем. Прежде всего, они связаны с задачами по созданию объектов на «Золотой мили» в Благовещенске. Так, ожидаем запуска канатной дороги через реку Амур, которая соединит Россию и Китай. По планам движение по ней должны открыть в начале 2026-го года. Одновременно идет проработка проектов новой гостиницы и международного многофункционального центра, который станет площадкой для проведения российско-китайских мероприятий.

Также прорабатываются инвестиционные инициативы по созданию туристической инфраструктуры в агломерации Свободный Циолковский, где наблюдается рост потока туристов на объекты промышленного туризма.

Надеемся, что будем прирастать туристической инфраструктурой по области в целом, и в первую очередь, средствами размещения и объектами показа. Для этого предусмотрена целая серия мер поддержки инвесторов.



— Недавно создано «Агентство гостеприимства Амурской области». Расскажите, пожалуйста, для чего нужна новая организация?

— Для создания уютной комфортной и понятной среды для туристов. В Агентстве организуют туристско-информационный Центр. Здесь туристы смогут получить исчерпывающие ответы на вопросы, как отдохнуть в Амурской области, что посмотреть и каким образом. Есть также задача по созданию сувенирной продукции региона и ее брендированию. В целом Агентству предстоит многое всего сделать. Команда новой организации уже активно включилась в процесс и работает в разных направлениях.



— Есть поручение Президента РФ, согласно которому Благовещенск становится центром российско-китайского сотрудничества федерального значения. Что это дополнительно дает региону для развития туризма?

— Область уже давно и успешно взаимодействует с Китаем в разных сферах, но в последние годы в рамках разворота на Восток, все, что мы в этом плане развивали и строили, приобретает еще большую ценность не только для нас, но и для других регионов страны. На этой основе в Благовещенске формируется концептуально новое пространство — с современной инфраструктурой, транспортными коридорами, удобной логистикой для грузов и пассажиров, с круглогодичным календарем событий и центром компетенций, который будет аккумулировать лучших специалистов по работе с Китаем. В этом центре смогут обращаться представители российских регионов и бизнеса, которые стремятся найти партнеров в Китае. Все это повысит узнаваемость области, создаст условия для развития новых проектов. А это рабочие места, доходы людей, налоги.

Важно, что новый статус даст региону и возможность комплексно прорабатывать и решать на более высоком уровне актуальные вопросы и устранять барьеры.

С точки зрения инфраструктуры Центра планируется запуск сразу нескольких мощных объектов, уже упомянутых в «Золотой мили». Одним из флагманских, помимо канатной дороги, станет объект Международного многофункционального



общественного Центра. Он включает в себя конгрессно-выставочные площадки, места для размещения ведущих брендов Амурской области и России. Именно на площадке Центра будут базироваться деловые офисы компаний и организаций, взаимодействующих с Китаем.

Если говорить об инфраструктуре, то в полной мере начнет работать и Трибуна-Холл, где разместят Дом российско-китайской дружбы и много других объектов, которые расширят наши возможности для приема туристов. Мы также будем развивать и усиливать различные события.

В этом году начнет действовать и ранее упомянутый Центр компетенций.



— Екатерина Петровна, какие задачи возложат на Центр компетенций?

— В организации сосредоточат экспертов в области сотрудничества России и Китая — штатных и привлеченных. В центре будут работать аналитический и правовой блоки, оказываться услуги для других российских регионов и бизнеса. Также Центр сможет организовывать и проводить мероприятия, направленные на развитие российско-китайского сотрудничества, в том числе, делового туризма.

Вот такие у нас планы. Работаем на перспективу! И очень ждем в нашем замечательном регионе туристов и инвесторов!

# ЗОЛОТАЯ МИЛЯ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ  
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР



TRANSGRANICHNAYA  
KANATNAYA DOROGA  
CHEREZ AMUR

ТРИБУНА-ХОЛЛ

ГОСТИНИЦА

Рендеры: ГК "Регион"

# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ В РЕГИОНЕ

## ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТПРОЕКТОВ

### → Финансовая

Содействие в привлечении финансирования кредитных организаций и государственных институтов развития на реализацию инвестиционных проектов

### → Организационная

Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «Одно окно»

Продвижение инвестиционного потенциала и инвестиционных проектов

### → Имущественная

Предоставление земельного участка в аренду без торгов для реализации проекта

### → Налоговые льготы и преференции

Повышение экономической эффективности проекта за счет снижения в первые 5 лет налога на прибыль, имущество, уплаты во внебюджетные фонды

Инвестиционный налоговый вычет и налоговые каникулы

## МЕХАНИЗМ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТОРА

региональные меры поддержки

### Механизм ПИП

Предоставление субсидий из областного бюджета

**Возмещение затрат** (ПП АО от 13.10.2021 №796)

**2/3** ключевой ставки на %  
по кредитам **не более 50 млн руб.**

**70%** затрат на приобретение в собственность  
технически исправного оборудования, ТС,  
**но не более 50 млн руб.**

**25%** капитальных вложений в объекты  
капитального строительства,  
**не более 100 млн руб.**

**50%** затрат от первоначального взноса по  
договору лизинга на приобретение нового  
оборудования, ТС, **не более 50 млн руб.**

**Возмещение части затрат** (ПП АО от 03.07.2021 №423)

**70%** понесенных затрат, в связи с технологиче-  
ским присоединением объектов капиталь-  
ного строительства, к электрическим сетям  
и сетям инженерно-технического обеспе-  
чения, не более 80 млн руб. и не более 20%  
фактически осуществленных капитальных  
вложений в проект

### Механизм МИП

**без  
торгов** Предоставление земельных участков  
в аренду **без проведения торгов**

**98%** льгота по арендной плате за земельные  
участки, предоставленные для реализации  
масштабных инвестиционных проектов

## МЕХАНИЗМ ТОР

### Налог на прибыль

для резидентов

**0%** ..... **10%** **8%**

первые  
5 лет

5 лет  
в бюджет  
региона

5 лет  
в бюджет РФ  
в 2017—2030 гг.

общий

**25%**

### Налог на землю

для резидентов

**0%**

на 3 года

общий

по решению  
муниципалитета

### Налог на имущество

для резидентов

**0%** ..... **1,1%**

на 5 лет

на последующие  
5 лет

общий

**2,2%**

### Страховые взносы

для резидентов

**7,6%**

на 10 лет

общий

**30%**

## АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- Привлечение иностранной рабочей силы без учета квот
- Готовая инфраструктура
- Возможность применения процедуры свободной таможенной зоны (СТЗ)
- Предоставление земельного участка для реализации проекта
- Режим «одного окна» для инвестора
- Право управляющей компании на защиту резидента в суде



\*  
Более подробная информация  
о мерах и механизмах поддержки  
на портале Амурской области  
[invest.amurobl.ru](http://invest.amurobl.ru)

# КОМАНДА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ



**Василий Орлов**

Губернатор  
Амурской области

mail@amurobl.ru  
8 (4162) 596-002



Координация инвестиционной  
политики региона

**Павел Пузанов**

Заместитель председателя  
Правительства Амурской области

secretar11@amurobl.ru  
8 (4162) 596-014



Взаимодействие с инвесторами  
в городе Москве

**Пётр Пак**

Заместитель председателя  
Правительства Амурской области

predamur@amurobl.ru  
8 (495) 657-97-43



**Ольга Темченко**

Директор Агентства Амурской  
области по привлечению  
инвестиций

invest.amurobl@mail.ru  
8 (4162) 772-608



**Оксана Кукшенова**

Министр экономического  
развития Амурской области

department@economy.amurobl.ru  
8 (4162) 232-102



Транспортно-логистический терминал «Каникурган»

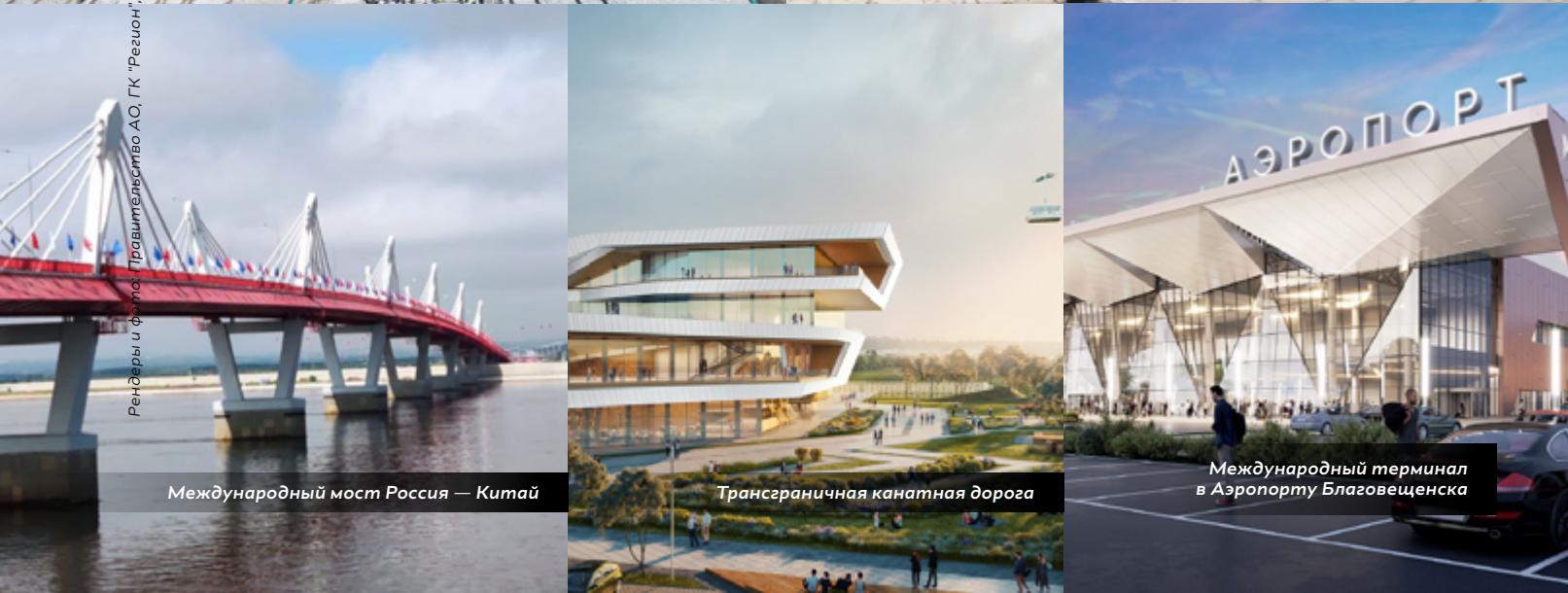
Амурский газохимический комплекс

Амурский газоперерабатывающий завод



Второй путь  
Байкало-Амурской магистрали

Международный многофункциональный общественный центр



Международный мост Россия — Китай

Трансграничная канатная дорога

Международный терминал  
в Аэропорту Благовещенска

Рендеры и фото: Правительство АО, ГК "Регион", ТПП "Каникурган", Аэропорт Благовещенск, АГХК

## КАЖДЫЙ ИНВЕСТПРОЕКТ — УСПЕХ РЕГИОНА



Инвестиционный портал (12+)

Амурской области

[invest.amurobl.ru](http://invest.amurobl.ru)

Дайджест АЭФ – 2025 (12+). Отпечатан: май 2025 года. Тираж — 100 экземпляров. «Бесплатно»

Учредитель (издатель): АНО «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций»

Адрес: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, 38. Главный редактор: С. В. Хмура

\*инвестиционный портал Амурской области [invest.amurobl.ru](http://invest.amurobl.ru) (12+)

Адрес типографии: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Вокзальная, д. 75