ВИЗИТНАЯ КАРТОЧКА РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА (ПГТ) ПРОГРЕСС

Общие сведения

Муниципальное образование рабочий поселок (пгт) Прогресс входит в состав Амурской области, расположенной на юго-востоке Российской Федерации, в Дальневосточном федеральном округе страны.

По численности населения Прогресс один из малочисленных городских округов Амурской области. На 01.01.2024 численность населения – 10 872 человек.

Муниципальное образование рабочий поселок (пгт) Прогресс занимает площадь S – 101,456 км^2 (или 10 145 га.).

Градообразующей отраслью поселка является производство электрической и тепловой энергии, пара и воды.

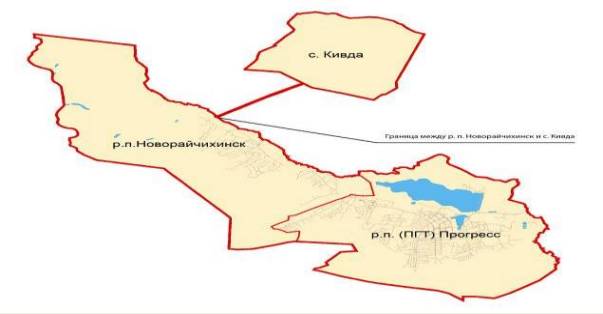
Административно-территориальное устройство

В состав городского округа рабочий поселок (пгт) Прогресс входят:

– рабочий поселок **(пгт) Прогресс** численность городского населения на 01.01.2024 - 9 762 человек;

– рабочий поселок **(пгт) Новорайчихинск** численность городского населения на 01.01.2024 - 1 107 человек;

– сельский населенный пункт **поселок Кивдинский** численность сельского населения на 01.01.2024 - 3 человека.



Историческая справка

В 1927 года переселенцами в селе Кивдо - Тюкан, создано товарищество по совместной обработке земли (ТОЗ) и названо красивым и звучным именем - Прогресс. В 1930 году организован колхоз «Прогресс.

После 1946 года возобновилось приостановленное перед войной строительство: строился кирпичный завод, брикетная фабрика, угольная сортировка, Райчихинская ТЭЦ. Колхоз «Прогресс» просуществовал только до 1947 года.

25 октября 1953 года была пущена первая турбина на Райчихинской ТЭЦ, вошли в строй угольная сортировка и брикетная фабрика (назвали поселок Брикетный, а старое село так и осталось с названием Прогресс).

В 1954 году два поселка соединились в один, Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 24 мая 1956 года село Прогресс было отнесено к категории рабочих поселков, на территории которого в июне 1956 года был образован Исполком Прогрессовского поселкового Совета народных депутатов и находился в подчинении Совета народных депутатов города Райчихинск.

50-60-е годы - это период, когда в поселке велось активное промышленное строительство. 1953 год - Райчихинская ТЭЦ дала первый ток. 1956 год - введен в эксплуатацию завод ЖБИ-13. 1958 год - сдан в эксплуатацию авторемонтный завод («Амурдормаш»). 1959 год - начало работы стекольного завода. 1961 год введена в строй действующих Брикетная фабрика (Трансформаторный завод, АЗС). 1961 год - сдан в эксплуатацию завод «Стройдеталь». Активно велось и жилищное строительство.

В соответствии с законом Амурской области от 11.03.2005 г. № 445-ОЗ «О наделении муниципального образования рабочего поселка (поселка городского типа) Прогресс статусом городского округа и об установлении его границ» была образована самостоятельная административная единица (городской округ) областного подчинения.

Климатические условия

Климат на территории муниципального образования рабочий поселок (пгт) Прогресс континентальный. Континентальность климата выражается большими годичными и суточными амплитудами температур воздуха. Среднегодовая температура воздуха от 0 С° до – 8 С°. Безморозный период продолжается до 144 дней. Средняя температура в июле от +17С° до +21С°. Средняя температура в январе от – 26С° до – 32С°. Устойчивый снежный покров устанавливается в двадцатых числах ноября, а сходит в первой декаде апреля, высота снежного покрова 25-30см.

Устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через +10° происходит во второй декаде мая, а осенью – во второй-третьей декадах сентября. Продолжительность периода с температурой выше +10° составляет 120-130 дней. Летом температуры воздуха поднимаются до +33^{0}С – +36^{0}С, а почва прогревается до +55^{0}С – +60^{0}С. Абсолютный минимум температуры -50, -53°, а средний из абсолютных минимумов -40, -46°.

Среднегодовая скорость ветра – до 3,6 м/сек., весной и осенью в отдельные дни достигает 20 м/сек. В весенние месяцы (март-апрель) происходит усиление ветра в порывах от 20 до 25 м/с с сопровождением обильных осадков в виде мокрого снега либо дождя, переходящего в мокрый снег, возможны метели.

Низкие температуры воздуха и маломощный снежный покров приводят к сильному промерзанию почвы на глубину 2,5 - 3 метров. Полное оттаивание почвы происходит только к началу июля.

Годовое количество осадков составляет 430 - 450 мм.

Территория относится к агроклиматическому подрайону II В.

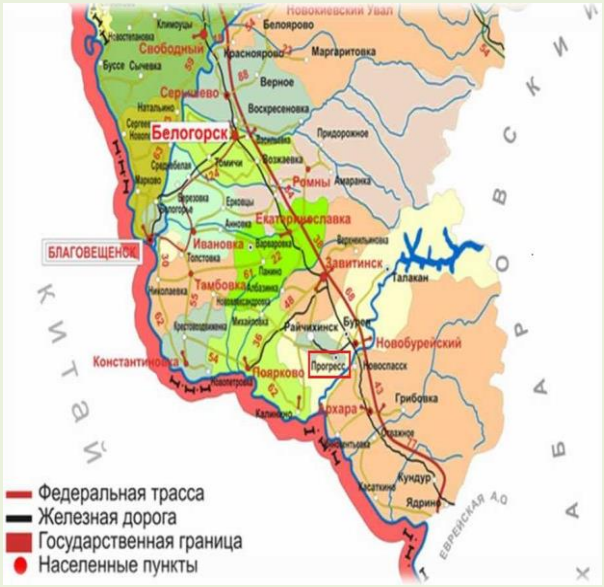
Транспортно-географическое положение

Поселок Прогресс расположен на юго - востоке Амурской области и занимает пограничное положение с муниципальными образованиями городом Райчихинск и Бурейским районом.

Географические координаты рабочего поселка (пгт) Прогресс: 49° 41" с.ш. и 129° 34" в.д. Высота над уровнем моря: 200 метров.

- Административный центр городского округа – рабочий поселок (пгт) Прогресс - расположен в 180 километрах к востоку от областного центра г. Благовещенск, в 26 километрах от формирующегося субрегионального центра г. Райчихинск и в 21 километре от федеральной автодороги Р - 297 «Амур» Чита - Невер - Свободный - Архара - Биробиджан – Хабаровск. имеет выгодное территориальное расположение по отношению к Транссибирской железнодорожной магистрали и федеральной автодороги Р - 297 «Амур», также в его границах проходят участки региональных автодорог и участок железной дороги Бурея - Райчихинск. Населенные пункты городского округа расположены в зоне влияния субрегионального центра Амурской области - г. Райчихинск.
- С административным центром области г. Благовещенск населенные пункты муниципального образования рабочий поселок (пгт) Прогресс соединены региональной автодорогой «Благовещенск – Гомелевка».

С завершением строительства федеральной автодороги Р - 297 «Амур» Чита - Невер - Свободный - Архара - Биробиджан – Хабаровск транспортные связи муниципального образования рабочий поселок (пгт) Прогресс и всей восточной части Амурской области существенно улучшились, населенные пункты получили устойчивую внешнюю связь с населенными пунктами восточной части Амурской области, Хабаровского края и Еврейской автономной области.



В целом, можно отметить следующие **преимущества географического положения муниципального образования:**

1. Расположение в зоне 0,5 - часовой транспортной доступности до субрегионального центра – г. Райчихинск – и железнодорожной станции на Транссибе – Бурея.
2. Расположение в наиболее освоенной и густонаселенной части Амурской области;
3. Расположение вблизи от основных транспортных артерий Амурской области:
   - федеральной автомобильной дороги Р - 297 «Амур» – автодороги федерального значения «Чита - Хабаровск», обеспечивающей сквозное круглогодичное движение между Москвой и Владивостоком;
   - транссибирской железнодорожной магистрали – железной дороге через Евразию, соединяющую Москву и крупные восточно - сибирские и дальневосточные промышленные города России;
   - Наличие двух видов транспортного сообщения – автомобильного и железнодорожного;
3. Высокий уровень развития социальной и инженерной инфраструктуры;
4. Наличие на территории различных минерально - сырьевых ресурсов.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Природно-ресурсный потенциал

Водные ресурсы

Территория рабочего поселка (пгт) Прогресс расположена в юго-западной части Зейско - Буреинской равнины.

Ландшафт окружающей местности характеризуется значительно расчлененным рельефом, где неглубокие долины мелких рек и ручьев (р. Кивда, ручьи Холодный ключ и др.) с абсолютными отметками 180-190 м чередуются с отвалами-отрогами, имеющими абсолютные отметки до 225 м.

На территории муниципального образования расположено Кивдинское водохранилище объёмом 9,3 млн.м^3 (площадь 3 км^2), используемое в промышленных целях Райчихинской ГРЭС. Водохранилище функционирует с 1980 года. Ниже водохранилища, практически вплотную к нему, расположен золоотвал Райчихинской ГРЭС.

Подземные пресные воды обеспечивают потребность поселка в питьевой воде. Основным типом водозабора являются артезианские скважины с глубиной бурения 100 - 400 метров. Добыча воды из артезианских скважин осуществляется насосными станциями. Вода из подземных источников в основном удовлетворительного качества и только по одному параметру – содержанию железа превышает ПДК. 1,8 - 2,3 при норме 1,0 м^2/дм^3. В связи с повышенным содержанием железа в водоносных горизонтах необходимы станции обезжелезивания.

Земельные ресурсы

Почвы рабочего поселка (пгт) Прогресс представлены подзолами суглинистого состава. В долинах ручьев и их притоков почвы подзолисто-глеевые. Почвы вполне пригодны для сельского хозяйства, для улучшения их плодородия требуется внесение органических и минеральных удобрений.

Согласно Генеральному плану в поселке нет земельных участков, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Сельхозугодия представлены личными подсобными хозяйствами, садовыми и огородными участками, земельными участками при индивидуальных жилых домах, пастбищами и сенокосами, а также залежными землями.

Растительность и фауна

Растительность округа входит в зону широколиственных лесов, основу которых составляют дубово - черноберезовые рощи, вейнико - осоковые и злаково-разнотравные луга. Злаки представлены вейниками, мятликами, полевицей, пыреем ползучим и др. Из разнотравья наибольшее распространение получают полыни, гравилат, тысячелистник, клевер, астры, василисник, герани, лапчатки, кровохлебка, вики, чина и др. На широких междуречьях встречаются суходольные и низинные луга.

Лесная растительность представлена в виде древесно-кустарниковых зарослей дуба монгольского, березы плосколистной и даурской, осины, липы амурской, лещины разнолистной, маакия амурского, рододендрона даурского, боярышников, таволги средней и иволистной, розы даурской и др.

Лесные насаждения рабочего поселка (пгт) Прогресс сконцентрированы, в основном, на юге муниципального образования, статуса земель лесного фонда не имеют.

Из дикорастущих произрастают голубика, грибы, папоротники, орехи лещины.

Наиболее типичные представители животного мира - белка, енотовидная собака, барсук, лиса, ондатра, косуля, барсук.

Из птиц - обитают воробей, синица, поползень, фазан, дятел.

Из рыб - щука, сом, карась, сазан, вьюнок, чебак, гольян и др.

Минерально-сырьевые ресурсы

Минерально-сырьевые ресурсы поселка представлены строительными материалами.

Месторождение **глины красной** разрабатывалось до 1995 года Райчихинским кирпичным заводом. Затем завод прекратил свое существование. Глина может использоваться для производства красного кирпича и черепицы, керамзита.

Кивдинское месторождение **тугоплавких глин**, открыто в 1960 году. Огнеупорность глин - 1440 -1600°. Различаются глины марок «ФМ», «ФПС», «ФВ-2». Запасы - 678 тыс.м^2. Кивдо-Райчихинское месторождение бурых углей известно с 1893 г. Кивдо-Райчихинское месторождение кирпичных и кирпично-черепичных глин пригодно для изготовления строительного кирпича марок «100» и «125», а также кровельной черепицы.

На территории поселка расположены залежи **песка**. Он используется для строительства, для содержания дорог, а также на садовых и огородных участках для улучшения структуры почвы. Имеется песчанно - гравийный карьер.